

**PannErgy Nyrt.**

*Éves beszámoló  
és  
független könyvvizsgálói jelentés*

*2008. december 31.*

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS A PannErgy Nyrt. közgyűlése elé terjesztett éves beszámolóról

A PannErgy Nyrt. Részvényeseinek

Elvégeztük a PannErgy Nyrt. (a "Társaság") mellékelt 2008. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2008. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 13.797.557 eFt, a mérleg szerinti eredmény -272.556 eFt veszteség-, az ezen időpontra végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból és a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó megjegyzéseket tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

*Az ügyvezetés felelőssége az éves beszámolóért*

Az éves beszámolónak a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint történő elkészítése és valós bemutatása az ügyvezetés felelőssége. Ez a felelősség magában foglalja az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső ellenőrzés kialakítását, bevezetését, fenntartását, megfelelő számviteli politika kiválasztását és alkalmazását, valamint az adott körülmények között ésszerű számviteli becsléseket.

*A könyvvizsgáló felelőssége*

A könyvvizsgáló felelőssége az éves beszámoló véleményezése az elvégzett könyvvizsgálat alapján, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélése.

Hivatkozva a 2008. február 29-én kiadott, a 2007. évi éves beszámolóra vonatkozó jelentésünkre, közöljük, hogy az előző évre vonatkozó könyvvizsgálatunk alapján korlátozás nélküli könyvvizsgálói jelentést adtunk ki.

A könyvvizsgálatot a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon érvényes – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. A fentiek megkövetelik, hogy megfeleljünk bizonyos etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálat tervezése és elvégzése révén elegendő és megfelelő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló nem tartalmaz lényeges hibás állításokat.

Az elvégzett könyvvizsgálat magában foglalta olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálói bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár tévedésekből eredő, lényeges hibás állításai kockázatának felméréseit, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. Az éves beszámolóhoz kapcsolódóan a könyvvizsgáló kockázatfelmérésének nem célja, hogy a vállalkozás belső ellenőrzésének hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon.

A könyvvizsgálat magában foglalta továbbá az alkalmazott számviteli alapelvek és az ügyvezetés lényegesebb becsléseinek, valamint az éves beszámoló bemutatásának értékelését. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk a fent említett területre korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a Társaság nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett

információk áttekintését. Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt a könyvvizsgálói záradék megadásához.

Záradék:

A könyvvizsgálat során a PannErgy Nyrt. éves beszámolóját, annak részeit és tételeit, azok könyvelési és bizonylati alátámasztását az érvényes nemzeti könyvvizsgálati standardokban foglaltak szerint felülvizsgáltuk, és ennek alapján elegendő és megfelelő bizonyosságot szereztünk arról, hogy az éves beszámolót a számviteli törvényben foglaltak és az általános számviteli elvek szerint készítették el.

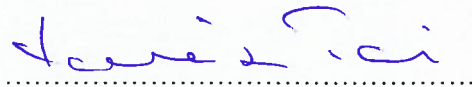
Véleményünk szerint az éves beszámoló a PannErgy Nyrt. 2008. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad. Az üzleti jelentés az éves beszámoló adataival összhangban van.

Budapest, 2009. április 14.



Gion Gábor

Deloitte Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.  
1068 Budapest Dózsa György út 84/C.  
000083



Horváth Tamás

bejegyzett könyvvizsgáló  
003449

1	0	5	5	8	3	7	7	7	0	1	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	1	6	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**PANNERGY NYRT.**

a vállalkozás megnevezése


1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 5/B

a vállalkozás címe

**2008. december 31.**

**Mérleg**

Keltezés: Budapest, 2009. február 15.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1 0 5 5 8 3 7 7 0 1 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 1 6 1 8

Cégjegyzék száma

## PANNERGY NYRT.

2008. december 31.

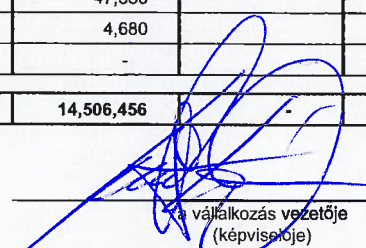
MÉRLEG: ESZKÖZÖK (aktívák)

"A" változat

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	<b>A. Befektetett eszközök (02.+10.+17. sor)</b>	<b>6,095,965</b>	-	<b>6,419,154</b>
02.	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)</b>	<b>305,636</b>	-	<b>676,699</b>
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	-	-	-
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	38,199	-	495,782
05.	Vagyoni értékű jogok	2,158	-	1,172
06.	Szellemi termékek	-	-	-
07.	Üzleti vagy cégérték	265,279	-	179,745
08.	Immateriális javakra adott előlegek	-	-	-
09.	Immateriális javak érték helyesbítése	-	-	-
10.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-16. sorok)</b>	<b>612,333</b>	-	<b>812,693</b>
11.	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	458,242	-	415,536
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	-	-	-
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	137,417	-	140,116
14.	Beruházások, felújítások	-	-	257,041
15.	Beruházásokra adott előlegek	16,674	-	-
16.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	-	-	-
17.	<b>III. BEFEKT. PÉNZÜGYI ESZK. (18.-24. sorok)</b>	<b>5,177,996</b>	-	<b>4,929,762</b>
18.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	5,076,146	-	4,829,762
19.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	-	-
20.	Egyéb tartós részesedés	101,850	-	100,000
21.	Tartósan adott kölcsön egyéb rész. viszonyban álló váll.-ban	-	-	-
22.	Egyéb tartósan adott kölcsön	-	-	-
23.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-	-
24.	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	-	-	-
25.	<b>B. Forgóeszközök (26.+32.+40.+46. sor)</b>	<b>8,358,455</b>	-	<b>7,357,751</b>
26.	<b>I. KÉSZLETEK (27.-31. sorok)</b>	-	-	-
27.	Anyagok	-	-	-
28.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	-	-	-
29.	Késztermékek	-	-	-
30.	Áruk	-	-	-
31.	Készletre adott előlegek	-	-	-
32.	<b>II. KÖVETELÉSEK (33.-39. sor)</b>	<b>5,117,453</b>	-	<b>6,121,336</b>
33.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	14,495	-	14,915
34.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	4,491,125	-	5,573,107
35.	Követelések egyéb rész. viszonyban lévő váll. szemben	42,645	-	-
36.	Váltókövetelések	-	-	-
37.	Egyéb követelések	569,188	-	533,314
38.	Követelések értékelési különbözete	-	-	-
39.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-	-
40.	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-45. sorok)</b>	<b>2,501,052</b>	-	<b>1,013,326</b>
41.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	484,743	-	-
42.	Egyéb részesedés	944,619	-	944,619
43.	Saját részv., saját üzletrészek	-	-	22,301
44.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	1,071,690	-	46,406
45.	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-	-
46.	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (47.-48. sorok)</b>	<b>739,950</b>	-	<b>223,089</b>
47.	Pénztár, csekkok	-	-	-
48.	Bankbetétek	739,950	-	223,089
49.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (50.-52. sorok)</b>	<b>52,036</b>	-	<b>20,652</b>
50.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	47,356	-	14,533
51.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	4,680	-	6,119
52.	Halasztott ráfordítások	-	-	-
53.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+25.+49. sor)</b>	<b>14,506,456</b>	-	<b>13,797,557</b>

Keltetés: Budapest, 2009.február 15.


  
 a vállalkozás vezetője  
 (képviselője)

1 0 5 5 8 3 7 7 7 0 1 0 1 1 4 0 1  
 Statisztikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 1 6 1 8  
 Cégjegyzék száma

**PANNERGY NYRT.**  
 2008. december 31.

MÉRLEG: FORRÁSOK (passzívák)

"A" változat

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
54.	<b>D. Saját tőke</b> (55.+57.+58.+59.+60.+61.+64. sor)	<b>13,792,322</b>	-	<b>13,519,767</b>
55.	I. JEGYZETT TŐKE	421,093		421,093
56.	ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	-		-
57.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	-		-
58.	III. TŐKETARTALÉK	9,705,191		9,705,191
59.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	1,305,930		3,147,957
60.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	-		518,082
61.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	-		-
62.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	-		-
63.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	-		-
64.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	2,360,108		272,556
65.	<b>E. Céltartalékok</b> (66.-68. sorok)	-	-	-
66.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	-		-
67.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	-		-
68.	Egyéb céltartalék	-		-
69.	<b>F. Kötelezettségek</b> (70.+74.+83 sor)	<b>691,767</b>	-	<b>183,629</b>
70.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (71.-73. sor)	-		-
71.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	-		-
72.	Hátrasorolt köt. egyéb rész. viszonyban lévő váll. szemben	-		-
73.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	-		-
74.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (75.-82. sorok)	81,102		75,395
75.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-		-
76.	Átváltoztatható kötvények	-		-
77.	Tartozások kötvénykibocsátásból	-		-
78.	Beruházási és fejlesztési hitelek	-		-
79.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-		-
80.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-		-
81.	Tartós köt. egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	-		-
82.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	81,102		75,395
83.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (84+86-94. sorok)	610,665		108,234
84.	Rövid lejáratú kölcsönök	-		-
85.	ebből: az átváltoztatható kötvények	-		-
86.	Rövid lejáratú hitelek	49		-
87.	Vevőtől kapott előlegek	-		-
88.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	37,965		14,490
89.	Váltótartozások	-		-
90.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	79,052		64,792
91.	Rövid lejáratú köt. egyéb rész. viszonyban lévő váll. szemben	-		-
92.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	493,599		28,952
93.	Kötelezettségek értékelési különbözete	-		-
94.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-		-
95.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b> (96.-98. sorok)	<b>22,367</b>	-	<b>94,161</b>
96.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	-		-
97.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	22,282		94,076
98.	Halasztott bevételek	85		85
99.	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN</b> (54.+65.+69.+95. sor)	<b>14,506,456</b>	-	<b>13,797,557</b>

Keltezés: Budapest, 2009.február 15.

\_\_\_\_\_  
 a vállalkozás vezetője  
 (képviselője)

1 0 5 5 8 3 7 7 7 0 1 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 1 6 1 8

Cégjegyzék száma

## PANNERGY NYRT.

2008. december 31.

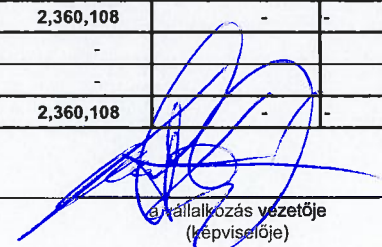
## Eredménykimutatás - összköltség eljárással

"A" változat

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	236,988		193,412
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	51		-
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>237,039</b>	<b>-</b>	<b>193,412</b>
03.	Saját termelésű készletek állomány változása	-		-
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-		-
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (+03.+04.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>249,295</b>		<b>108,581</b>
	ebből: visszaírt értékvesztés	378		7,694
05.	Anyagköltség	19,715		16,100
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	578,041		461,557
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	32,413		20,748
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	60		10
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	48,625		48,062
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)</b>	<b>678,854</b>	<b>-</b>	<b>546,477</b>
10.	Bérek	24,039		25,410
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	34,684		25,285
12.	Bérfelárak	15,305		13,750
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)</b>	<b>74,028</b>	<b>-</b>	<b>64,445</b>
<b>VI.</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>87,459</b>		<b>87,011</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>251,715</b>		<b>90,513</b>
	ebből: értékvesztés	-		19,916
<b>A.</b>	<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b>	<b>- 605,722</b>	<b>-</b>	<b>- 486,453</b>
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	-		-
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	588,163		391,026
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	504,807		15,858
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	-		-
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	439,921		470,106
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	394,661		360,097
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2,218,063		362,613
	ebből: értékelési különbözet	-		-
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>3,246,147</b>	<b>-</b>	<b>1,223,745</b>
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	-		-
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-		-
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	115,421		6,724
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	11,267		28
20.	határidős részvények árfolyamvesztesége	-		769,819
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	44,449		232,745
	ebből: értékelési különbözet	-		-
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)</b>	<b>159,870</b>	<b>-</b>	<b>1,009,288</b>
<b>B.</b>	<b>Pénzügyi műveletek eredménye (VIII.-IX.)</b>	<b>3,086,277</b>	<b>-</b>	<b>214,457</b>
<b>C.</b>	<b>Szokásos vállalkozási eredmény (A.+B.)</b>	<b>2,480,555</b>	<b>-</b>	<b>- 271,996</b>
<b>X.</b>	<b>Rendkívüli bevételek</b>	<b>382</b>		<b>3,649</b>
<b>XI.</b>	<b>Rendkívüli ráfordítások</b>	<b>21,592</b>		<b>4,209</b>
<b>D.</b>	<b>Rendkívüli eredmény (X.-XI.)</b>	<b>- 21,210</b>	<b>-</b>	<b>- 560</b>
<b>E.</b>	<b>Adózás előtti eredmény (C.+D.)</b>	<b>2,459,345</b>	<b>-</b>	<b>- 272,556</b>
<b>XII.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>99,237</b>		<b>-</b>
<b>F.</b>	<b>Adózott eredmény (E.-XII)</b>	<b>2,360,108</b>	<b>-</b>	<b>- 272,556</b>
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre	-		-
23.	Jóváhagyott osztalék és részesedés	-		-
<b>G.</b>	<b>Mérleg szerinti eredmény (F.+22.-23.)</b>	<b>2,360,108</b>	<b>-</b>	<b>- 272,556</b>

Keltetés: Budapest, 2009.február 15.


  
 a vállalkozás vezetője  
 (képviselője)

1 0 5 5 8 3 7 7 7 0 1 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 1 6 1 8

Cégjegyzék száma

## PANNERGY NYRT.

2008. december 31.

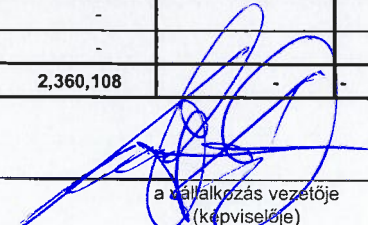
## Eredménykimutatás - forgalmi költség eljárással

"A" változat

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	236,988		193,412
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	51		-
I.	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>237,039</b>	<b>-</b>	<b>193,412</b>
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	130,440		6,875
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	-		10
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	14,635		48,062
II.	<b>Az értékesítés közvetlen költségei (03.+04.+05.)</b>	<b>145,075</b>	<b>-</b>	<b>54,947</b>
III.	<b>Az értékesítés bruttó eredménye (I.-II.)</b>	<b>91,964</b>	<b>-</b>	<b>138,465</b>
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	-		-
07.	Igazgatási költségek	695,266		642,986
08.	Egyéb általános költségek	-		-
IV.	<b>Az értékesítés közvetett költségei (06.+07.+08.)</b>	<b>695,266</b>	<b>-</b>	<b>642,986</b>
V.	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>249,295</b>		<b>108,581</b>
	ebből: visszairt értékvesztés	378		7,694
VI.	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>251,715</b>		<b>90,513</b>
	ebből: értékvesztés	-		19,916
A.	<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (III.-IV.+V.-VI.)</b>	<b>- 605,722</b>	<b>-</b>	<b>- 486,453</b>
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	-		-
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	588,163		391,026
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	504,807		15,858
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	-		-
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	439,921		470,106
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	394,661		360,097
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2,218,063		362,613
	ebből: értékelési különbözet	-		-
VIII.	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>3,246,147</b>	<b>-</b>	<b>1,223,745</b>
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	-		-
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-		-
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	115,421		6,724
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	11,267		28
20.	Határidős részvények árfolyamvesztesége	-		769,819
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	44,449		232,745
	ebből: értékelési különbözet	-		-
IX.	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)</b>	<b>159,870</b>	<b>-</b>	<b>1,009,288</b>
B.	<b>Pénzügyi műveletek eredménye (VIII.-IX.)</b>	<b>3,086,277</b>	<b>-</b>	<b>214,457</b>
C.	<b>Szokásos vállalkozási eredmény (A.+B.)</b>	<b>2,480,555</b>	<b>-</b>	<b>- 271,996</b>
X.	<b>Rendkívüli bevételek</b>	<b>382</b>		<b>3,649</b>
XI.	<b>Rendkívüli ráfordítások</b>	<b>21,592</b>		<b>4,209</b>
D.	<b>Rendkívüli eredmény (X.-XI.)</b>	<b>- 21,210</b>	<b>-</b>	<b>- 560</b>
E.	<b>Adózás előtti eredmény (C.+D.)</b>	<b>2,459,345</b>	<b>-</b>	<b>- 272,556</b>
XII.	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>99,237</b>		<b>-</b>
F.	<b>Adózott eredmény (E.-XII.)</b>	<b>2,360,108</b>	<b>-</b>	<b>- 272,556</b>
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre	-		-
23.	Jóváhagyott osztalék és részesedés	-		-
G.	<b>Mérleg szerinti eredmény (F.+22.-23.)</b>	<b>2,360,108</b>	<b>-</b>	<b>- 272,556</b>

Keltetés: Budapest, 2009.február 15.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)



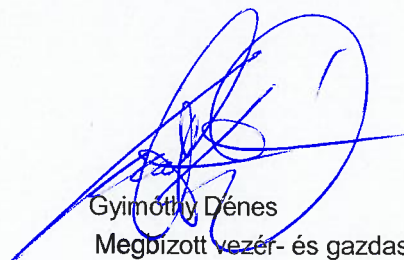
PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

**PANNERGY NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

**2008. ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK**

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE**

**A magyar számviteli szabályok szerint összeállítva**



Gyimóthy Dénes  
Megbízott vezér- és gazdasági igazgató

Budapest, 2009. február 15.

## Tartalomjegyzék

I.	Általános kiegészítések.....	3
1.	A vállalkozás bemutatása.....	3
2.	Számviteli politika.....	7
2.1.	A mérlegkészítés időpontja.....	7
2.2.	Az eredménykimutatás formája.....	7
2.3.	Befektetett eszközök.....	7
2.4.	Értékpapírok.....	8
2.5.	Devizás tételek értékelése.....	9
2.6.	Lízing.....	9
2.7.	Származékos pénzügyi instrumentumok.....	9
3.	A PannErgy Nyrt. befektetéseinek felsorolása.....	9
II.	Mérleghez kapcsolódó kiegészítések.....	11
1.	Vagyon, pénzügyi és jövedelmi helyzet bemutatása.....	11
2.	Befektetett eszközök bruttó értékének és értékcsökkenésének változásai.....	11
3.	Kapcsolt vállalkozással szembeni követelések, tartozások bemutatása.....	11
4.	Egyes kötelezettségek teljes összegének bemutatása.....	11
4.1.	Jelzálog kötelezettség.....	11
4.2.	Mérlegen kívüli követelések, kötelezettségek.....	12
4.3.	Vagyonkezelői tranzakciókkal kapcsolatos kötelezettségvállalások.....	13
5.	Eszközök – források összetétele.....	13
5.1.	Eszközök értékének és összetételének alakulása.....	13
A.	Befektetett eszközök.....	13
IV.	Pénzeszközök.....	13
B.	Forgóeszközök.....	13
C.	Aktív időbeli elhatárolások.....	13
5.2.	Források értékének és összetételének alakulása.....	15
D.	Saját tőke.....	15
III.	Rövid lejáratú kötelezettségek.....	15
	Források összesen.....	15
III.	Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések.....	15
1.	Az árbevétel, bevétel, főbb piacok és termékek.....	15
2.	Az elszámolt értékcsökkenési leírás.....	16
3.	Aktivált saját teljesítmények értékének részletezése.....	16
4.	Költségek részletezése.....	16
5.	Rendkívüli bevételek részletezése.....	17
IV.	Tájékoztató rész.....	17
1.	Az Igazgatóság, az ügyvezetés és a felügyelő bizottság díjazása.....	17
2.	Foglalkoztatottak létszáma, bérköltség és személyi jellegű egyéb kifizetések.....	17
3.	A részvények száma és névértéke.....	17
4.	A társasági adó.....	18
5.	Az Nyrt. 2008. évi Cash-Flow kimutatás.....	18
6.	Kutatás, kísérleti fejlesztés.....	18
7.	Környezetvédelem.....	18

## I. Általános kiegészítések

### 1. A vállalkozás bemutatása

A Pannonplast Műanyagipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság helyett a Fővárosi Cégbíróság 2008. január 23-án bejegyezte a Társaság új nevét: **PannErgy Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

A céget egy 24 részvényesből álló csoport alapította 1922-ben Magyar Gomb- és Műanyaggyár Rt. néven. A gyár az akkor még Budapest külterületének számító Nagytétényben kezdte meg működését. A társaság gumitermékeket és hőre keményedő műanyagból gombokat, sétatálcákat, stb. állított elő, s 1932-re már 24 országba exportált.

A második világháborút követően a társaságot államosították. Az ötvenes években megkezdődött a hőre lágyuló műanyagok, mindenekelőtt a PVC feldolgozása, amit további új műanyag-feldolgozó technológiák üzemszerű alkalmazása követett.

A termelésnövekedés és választékbővülés következtében a hatvanas évek közepétől új telephelyek kialakítása is megkezdődött, ami a különböző technológiák racionális elrendezését szolgálta. 1964-ben Debrecenben, 1968-ban Szombathelyen, 1987-ben pedig Csepelen létesült új gyártelep.

1991. júliusában 2 millió db részvény kibocsátásával a PANNONPLAST részvénytársasággá alakult, jegyzett tőkéje 2.000.000 eFt volt. 1993 közepén az állam a részvények 51 százalékát zártkörűen, külföldi intézményi befektetők számára értékesítette, 15 százalékot pedig az alkalmazottak vásároltak meg.

1994. májusában 1 millió darab új részvény részben nyilvános kibocsátásával egyidejűleg az állam értékesítette a még meglévő részvényeit, és megtörtént a részvények bevezetése a Budapesti Értéktőzsdére. 1996. májusában további 1 millió darab új részvény zártkörű kibocsátására került sor.

A folyamat eredményeképpen a PANNONPLAST 1994-től stratégiai holdingként, majd 2005-től vagyongazdálkodó társaságként működik, amelynek jelenleg 12 (közvetlen és közvetett) önálló gazdálkodást folytató társasága van. Az önálló gazdasági társaságok döntő többségében a PANNERGY 51%, vagy ennél nagyobb tulajdonhányaddal rendelkezik.

A Pannonplast Nyrt. értékesítette a TU-Plast Kft.-ben fennálló 62,22%-os üzletrészt a HOFFMANN NEOPAC AG-nak.

Értékesítésre került a Pannonplast-Humán Kft.-ben fennálló (74%-os) részesedés.

A Társaság Pannunion Service GmbH nevű kereskedelmi leányvállalatot alapított (91%-os részesedéssel) Németországban. Feladata többek közt az Európai Unió fejlettebb országaira koncentrált műanyagipari ügyfélkapcsolati rendszer üzemeltetése.

A Pannonplast Csoport 2006. júniusában új üzletág kiépítését kezdte meg, megújuló energiák üzletág néven. Célja a megújuló energiaforrások közé tartozó geotermikus energiaforrások kiaknázására irányuló

beruházások fővállalkozói szerepének ellátása. Jelenleg a geotermikus erőművek építésének fővállalkozói feladataira a PannErgy 100%-os tulajdonában lévő, PannErgy Polifin Kft. lett kijelölve.

A Társaság 2007. november 14-én adásvételi szerződést kötött az FCI Furukawa Kft. 42% tulajdonosi részesedés megvásárlására 1.050.000 EUR értékben, amit a Versenyhivatal 2008. január 08-án jóváhagyott. Így az FCI Furukawa Kft. 100%-ban a Pannonplast Nyrt. Tulajdona lett.

A Pannonplast Nyrt. 2008. január 22-én a 100%-os tulajdonrészt értékesítette a Benji Invest Kft-nek.

#### **PannErgy Polifin Kft. csoport**

A Társaság 2008-ban a PannErgy Polifin Kft-nek értékesítette 25,1% részesedését a Dexter Zrt.-ben.

2008. decemberében a geotermikus energia hasznosítására 3 cég alakult, amiben a PannErgy Polifin 90% tulajdonos, a kisebbségi (10%-os részesedés) önkormányzati tulajdon mellett.

Ezek a cégek: Csurgói Geotermia Zrt., Szentlőrinci Geotermia Zrt., Tamási Geotermia Zrt.

#### **Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt.**

2006-ban a Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt. (PMM) értékesítette a Székesfehérváron található termelőgépeit és berendezéseit a Dunainjection Kft.-nek. A tulajdonában lévő ingatlan tekintetében hosszú-távú bérleti megállapodás jött létre, egyben vételi opció alapítva a Dunainjection számára.

Ezt követően a német Prettl Management Service GmbH és a Pannonplast Nyrt. új, 51%-ban a Prettl, míg 49%-ban a Pannonplast által tulajdonolt társaságot hozott létre a Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt. budapesti tevékenységének és bizonyos eszközeinek átvételére. Az új társaság neve: Prettl Pannonplast Hungária Plastics Műanyagipari Kft. A vonatkozó megállapodások opciós vételi jogot adtak a Prettl GmbH-nak, a Pannonplast Nyrt. tulajdonában lévő 49%-os részesedés megvásárlására. 2007. februárjában a Prettl GmbH élt fenti jogával, ezért a Pannonplast a könyveiben nyilvántartott részesedés értékét módosította az opciós vételárra, majd 2007-ben a Prettl Pannonplast Hungária Plastics Műanyagipari Kft. eladásra került.

#### **Pannunion Nyrt. csoport**

A Pannonplast Nyrt. 2006. második félévében értékesítette a 100%-os tulajdonában lévő Pannunion Kft. részére az Almand, Interagropak és Unical társaságokban lévő részesedéseit. Ezzel közel egy időben a Pannunion Kft., „UNIONPLAST” d.o.o. néven – 65%-os tulajdonnal – termelő leányvállalatot hozott létre Szerbiában. Az így kialakuló Pannunion Csoport közel egységes profilú műanyagipari csomagoló üzletágot képviselhet. A Pannonplast Nyrt. rendkívüli közgyűlése 2006. decemberben döntött a Pannunion Csoport regionális terveinek intenzívebb megvalósításáról és ezzel összhangban külső befektető partner keresésére irányuló folyamat megkezdéséről.

2007. október 15-én a Pannunion Kft. Zrt.-vé alakult, és tőkeemelésre került sor, melynek névértéke 474.323 e Ft, kibocsátási értéke pedig 1.185.000 e Ft.

Ezzel egy időben a Pannonplast Nyrt. Tulajdonában lévő Pannon Effekt 100%-os részesedés értékesítésre került a Pannunion Zrt.-nek, 1.185.000 e Ft-ért.

A Társaság a 100% Pannunion Zrt. részesedéséből 3%-ot értékesített Szabó Balázsnak, aki a Pannunion Zrt. Igazgatósági tagja.

2008. szeptember 2-ától a Pannunion Zrt. tőzsdei bevezetésre került, így nyilvánosan működő részvénytársasággá alakult. A tőzsdén jegyzett 26.140.325 db részvényből az értékesítés lezárásáig, 2008. szeptember 19-éig 1.677.914 db részvény került értékesítésre, így a PannErgy részesedése a Pannunion Nyrt.-ben jelenleg 90,77%.

### **Synergion befektetés**

2006. május 12-én a Pannonplast Rt. részesedést vásárolt a Synergion Informatikai Rt-ben. Ekkor a Társaság 4,19%-os részesedést, majd 2006. augusztus 15-én újabb 892.556 db, egyenként 200 Ft névértékű részvényt vásárolt, így 13,94% szavazati jogot szerzett a Synergion Rt-ben. A Pannonplast Rt. stratégiának részeként megvizsgálta a hozzá hasonlóan, közép-kelet európai szerepvállalást megcélzó tőzsdei társaságokban történő befektetések lehetőségét. Ennek eredményeként akkor a Synergion Rt-ben olyan pénzügyi befektetési célpontot talált, mely mögött álló vállalat csoport profitálhat régióink kiemelt gazdasági növekedéséből és egyben diverzifikáltságot biztosít pénzügyi befektetési terén. Eredeti terveink szerint a két társaság közötti jövőbeni együttműködés és tapasztalatcsere, mindkét fél számára hasznos a regionális stratégiájuk megvalósítása szempontjából.

A PannErgy Nyrt. stratégiai lépései között szerepel a Synergion Nyrt. részvényeinek értékesítése összhangban a korábbi középtávú befektetési időhorizont céllal. Terveink szerint a jelenleg tulajdonunkban lévő 1.075.495 db részvényt, aminek 878,31 Ft az átlagos nyilvántartási ára, 2009-ben a nyilvántartási érték felett, nyereséggel fogjuk értékesíteni.

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZÖDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

A társaság neve: **PannErgy Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

A Pannonplast Műanyagipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság helyett Fővárosi Cégbíróság 2008. január 23-án bejegyezte a Társaság új nevét: **PannErgy Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

A társaság székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 5/b.

Az éves beszámolót aláíró személy neve: Gyimóthy Dénes  
94501 Komarno, M.R.Stefanika 902/2.  
Megbízott vezér- és gazdasági igazgató

Az éves beszámolót a PannErgy Nyrt. készíti el a vonatkozó törvényben meghatározott határidőre, mely megtekinthető lesz a BÉT és a Pannonplast Nyrt. honlapján, valamint a Társaság székhelyén (munkanapon 9-15 óráig).

Internetes honlap címe: [www.pannergy.com](http://www.pannergy.com)

Társaságunk a 2000. évi C. tv. 155. § -a értelmében könyvvizsgálatra kötelezett.

Könyvvizsgálattal megbízott cég: Deloitte Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.  
1068 Budapest, Dózsa György út 84/C.

Bejegyzett könyvvizsgáló: Horváth Tamás  
Könyvvizsgálói száma: 003449

Könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy:  
MG Proventus Kft.  
Molnár Gabriella (reg.sz.:150152)  
1131 Budapest, Gyöngyösi u. 11.

**A társaság tevékenységi köre (08' TEAOR szerint):**

**7010 Üzletvezetés**

2221 Műanyag lap, lemez, fólia, cső, profil gyártása  
2222 Műanyag csomagolóeszköz gyártása  
2223 Műanyag építőanyag gyártása  
2229 Egyéb műanyag termék gyártása  
4619 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem  
4677 Hulladék nagykereskedelem

5224 Rakománykezelés  
5210 Tárolás, raktározás  
7020 Ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
7739 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
6311 Adatfeldolgozás, web hosting szolgáltatás  
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

8299 Máshová nem sorolt, egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

A nagykereskedelmi tevékenységek a 15/1989. (IX.7.) KeM.r. 1. és 2. sz. mellékletében foglaltak kivételével értendők.

A társaság a Kiegészítő mellékletét a Számviteli törvény erre vonatkozó előírása szerint állította össze.

## **2. Számviteli politika**

A társaság könyveit és nyilvántartását a jelenleg hatályos 2000. évi C. számviteli törvényben (a továbbiakban a „Törvény”), és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti. A Társaságnál az üzleti év azonos a naptári évvel.

A számviteli törvény értelmében a Társaság számviteli elszámolásaiban a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva érvényre juttatja a teljesség, a valódiság, a világosság, az összemérés, a következetesség, a folytonosság, az óvatosság, az egyedi értékelés, a bruttó elszámolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség, az időbeli elhatárolás és a költség-haszon összevetésének elvét.

A Társaság számviteli politikája, az értékelés módszerei és eljárásai, az alábbiak.

### **2.1. A mérlegkészítés időpontja**

A mérlegkészítés napjaként a Társaság az előző üzleti évben és a tárgyévben is a beszámoló fordulónapját követő év február 15-ét határozta meg.

### **2.2. Az eredménykimutatás formája**

A Társaság az eredménykimutatását összköltség eljárással, azon belül is „A” változat szerint készíti el.

### **2.3. Befektetett eszközök**

Az eszközök bekerülési értékének részét képezi minden olyan tétel, amely az eszköz megszerzése, létesítése, üzembe helyezése érdekében felmerült és az eszközhöz egyedileg hozzákapcsolható, vagy valamilyen jellemző vetítési alap arányában felosztható. A befektetett eszközök a mérlegben nettó – terv szerinti és terven felüli értékcsökkenéssel, ill. értékvesztéssel csökkentett – értéken szerepelnek. A társaság az eszközeit a beszerzés napján aktiválja és értékcsökkenését a következő naptól számolja el.

#### **2.3.1. Immateriális javak, tárgyi eszközök**

A 100 eFt beszerzési érték alatti immateriális javak, tárgyi eszközök értékcsökkenését használatbavételkor a Társaság egy összegben számolja el.

A Társaság a 100 eFt feletti beszerzési értékű immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél minden esetben lineáris leírási módot alkalmaz. A leírási kulcs meghatározásánál a várható élettartamot vesszük alapul, minden eszköznél egyedileg.

Az immateriális javak között nyilvántartott üzleti vagy cégértéket 10 év alatt számolja el a társaság. Ennek oka a hazai termékek közötti piacvezető szerep hosszú távú megléte.

Az év végén még nettó értékkel bíró immateriális javak, tárgyi eszközök leírási kulcsa a következőképpen alakul eszközcsoportonként:

Ingatlanok	1-6%
Gépek, berendezések	14,5%
Lízingelt eszközök	6,67%
Járművek	20%
Számítástechnikai eszközök	33%
Szoftverek	20%
Vagyoni értékű jogok	17%
Üzleti vagy cégérték	10%

#### *Kutatás Fejlesztés elszámolása*

A Társaság a könyveiben – beszerzési áron – tartja nyilván a geológiai és geofizikai fejlesztések (20 cél régió kiválasztása), továbbá a felszíni MT és gravitációs vizsgálatok (pontos fúrási helyszínek kijelölése), valamint a fúrási engedélyekkel és próbafúrásokkal kapcsolatban felmerült kiadásokat mindaddig, amíg tovább számlázásra (Know-how címen eladásra) nem kerülnek az illetékes Energia kitermelésre létrehozandó Társaságok felé. A Társaság rendszeresen felülvizsgálja az aktivált kutatás fejlesztéseit megtérülés szempontjából, amennyiben szükséges terven felüli értékvesztést számol el.

### **2.3.2. Befektetett pénzügyi eszközök**

A befektetett pénzügyi eszközök között a kapcsolt, illetve az egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásokban lévő tartós részesedéseket tartja nyilván a Társaság.

A befektetett pénzügyi eszközök értékelése egyedileg történt.

A részesedések a beszámolóban az értékvesztéssel csökkentett bekerülési értéken szerepelnek.

A számviteli politika szerint a gazdasági társaságokban lévő - tulajdoni részesedést jelentő - befektetést le kell értékelni akkor, ha a gazdasági társaságba befektetett összeg a gazdasági társaság megszűnésekor várhatóan nem térül meg, illetve ha a gazdasági társaság saját tőke/jegyzett tőke aránya tartósan (két egymást követő évben) és jelentősen (a saját tőke kevesebb, mint a jegyzett tőke 70% -a) csökken.

### **2.4. Értékpapírok**

A Társaság azon értékpapírjait - amelyeket forgatási célból, nem tartós befektetésként vásárolt - beszerzési értékükön (vétélár) tartja nyilván.

A visszavásárolt saját részvényeket – forgatási célból, nem tartós befektetésként – átlagos beszerzési áron kell nyilvántartani.



Az eszközöket beszerzési, illetve előállítási költségüknél magasabb értéken nem szabad a mérlegbe felvenni.

Ha a tőzsdén jegyzett, a forgóeszközök között kimutatott értékpapír tőzsdei árfolyama tartósan (a mérlegkészítés napját megelőzően legalább egy éven keresztül) alacsonyabb a beszerzési értékénél, az értékpapírt az év utolsó, közzétett tőzsdei árfolyam alapján kell értékelni.

## 2.5. Devizás tételek értékelése

A Társaság a devizás tételeit év közben a teljesítés napjára vonatkozó, a választott hitelintézet által meghirdetett deviza vételi és eladási árfolyam átlagán átszámított forintértéken értékeli.

A Társaság a devizában fennálló eszközeit és forrásait a választott hitelintézet által, a december 31-ei dátummal meghirdetett deviza vételi és eladási árfolyamának átlagán szerepelteti a beszámolóban.

## 2.6. Lízing

A pénzügyi lízing keretében beszerzett eszközöket a Társaság a tényleges bekerülési értéken aktiválja, és a hasznos élettartam ideje alatt amortizálja. A lízingdíj tökerését a lízingkötelezettség csökkenéseként, míg a kamatrészt a fizetett kamatok között mutatja ki.

Az operatív lízing keretében fizetett lízingdíjakat az igénybe vett szolgáltatások között számolja el a Társaság.

## 2.7. Származékos pénzügyi instrumentumok

A Társaság a származékos pénzügyi instrumentumok közül azokat, melyeknek az eredménye a mérlegkészítés időpontjáig ismertté válik, a pénzügyi műveletek bevételei, ill. ráfordításai között számolja el. Azoknál, melyeknek eredménye a mérlegkészítésig nem válik ismertté, csak a várható veszteség kerül kimutatásra.

## 2.8. Árbevétel

A bevételek értéke a beérkezett, vagy jövőben beérkező ellenszolgáltatások piaci értéke. Az árbevétel összege az értékesítéshez kapcsolódó adók és engedmények nélkül kerül elszámolásra.

A Társaság árbevétele jellemzően ingatlanok bérbeadásából, valamint az ezekhez kapcsolódó költségek továbbszámolásából áll.

## 3. A PannErgy Nyrt. befektetéseinek felsorolása 2008. december 31-én

	<u>Jegyzett tőke</u> eFt	<u>Közvetett</u> <u>Részesedés</u> <u>aránya %</u>	<u>Közvetlen</u> <u>Részesedés</u> <u>aránya %</u>
<b><u>Kapcsolt vállalkozások</u></b>			
Almand Kft. 1211 Budapest, Dunalejáros u. 1.	512.720	100,0	0,0
Pannon-Effekt Kft.	311.000	100,0	0,0

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

4031 Debrecen, Kishegyesi út 263.

Pannunion Csomagolóanyag Nyrt. 9700 Szombathely, Puskás T. u. 6.	2 694 983	90,8	90,8
Kuala Ingatlanhasznosító Kft. 1225 Budapest, Nagytétényi út 216-218.	179.200	100,0	99,9
Interagropak Ltd. Ukrajna, Kijev, 252045 ul. Novopirogovskaja 66.	155.436	51,0	0,0
Unical SRL. Románia, SF.Gheorghe, Ciucului 58.	532.053	100,0	0,0
Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt. 1222 Budapest, Háros u. 7.	710.000	100,0	100,0
PannErgy Polifin Vagyonkezelő Kft. 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 5/b.	3.000	100,0	100,0
Pannunion Service GmbH 93053 Németország, Regensburg Galgenberg str. 2/b.	25.203	91,0	91,0
Szentlőrinci Geotermia Zrt. 7940 Szentlőrinc, Belterület 562/22 hrsz.	5.000	90,0	0,0
Csurgói Geotermia Zrt. 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.	5.000	90,0	0,0
Tamási Geotermia Zrt. 7090 Tamási, Nyírfa sor 13.	5.000	90,0	0,0
Unionplast DOO Szerbia-Montenegro, Zrenjanin, Temisvarski Put BB	544.375	65,0	0,0

A kapcsolt befektetések 2008. évi mérlegadatait az 5. sz. melléklet tartalmazza

**Egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás**

N-Gene Kft. 1137 Budapest, Szent István krt. 18.	100.000	<5%	
---	---------	-----	--

## II. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

### 1. Vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet bemutatása

- |      |                                |                  |
|------|--------------------------------|------------------|
| 1.1. | Tőkestruktúra, tőkeellátottság | 1. sz. melléklet |
| 1.2. | Jövedelmezőségi mutatók        | 1. sz. melléklet |
| 1.3. | Termelékenységi mutatók        | 2. sz. melléklet |
| 1.4. | Likviditás, fizetőképesség     | 2. sz. melléklet |

### 2. Befektetett eszközök bruttó értékének és értékcsökkenésének változásai (3. sz. melléklet)

### 3. Kapcsolt vállalkozással szembeni követelések, tartozások bemutatása

A Társaság mérlegében nem szerepel tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásnak.  
Az Nyrt.-nek nincs hátrasorolt és tartós kötelezettsége kapcsolt vállalkozással szemben.

Rövid lejáratú követelések leányvállalattal szemben: 5.573.107 eFt

Rövid lejáratú követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalattal szemben: 0 eFt

Rövid lejáratú kötelezettségek leányvállalattal szemben: 64.792 eFt

Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalattal szemben: 0 eFt

#### **Követelések kapcsolt vállalkozással szemben:**

	2007.dec 31	2008.dec 31
Vevőkövetelések	19.581	4.933
Adott kölcsön tőke követelése	4.295.904	5.233.548
Adott kölcsön kamat követelése	175.640	334.624
<b>Összesen</b>	<b>4.491.125</b>	<b>5.573.107</b>

#### **Kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben:**

	2007.dec 31	2008.dec 31
Szállítói tartozások	78.052	64.792
Adott kölcsön	1.000	0
<b>Összesen</b>	<b>79.052</b>	<b>64.792</b>

### 4. Egyes kötelezettségek teljes összegének bemutatása

Az Nyrt. egyéb hosszú lejáratú kötelezettségeiben pénzügyi lízingszerződésből eredő éven túli kötelezettsége található 75.395 eFt összegben, 2007-ben 81.102 eFt volt.

#### 4.1. Jelzálog kötelezettség

2008. december 31-én nem terhelte a Társaság vagyonát jelzálogjog.

#### **4.2. Mérlegen kívüli követelések, kötelezettségek**

##### **4.2.1. Készfizető kezességvállalási kötelezettség**

A mérlegben meg nem jelenő, de a pénzügyi helyzetre materiálisan kiható pénzügyi kötelezettsége a társaságnak nem volt 2008. december 31-én.

##### **4.2.2. Részesedés vételi opció**

A Társaságnak nincs részesedés vásárlási opciója 2008. december 31-én.

##### **4.2.3. Forward ügyletek**

A Társaság 2008. december 31-én nettó 4.500.000 euróra vonatkozó forward eladási pozícióval rendelkezik. A lejáratú időpontokat figyelembe véve a várható nyereség/veszteség a pénzügyi műveletek között elszámolásra került.

##### **4.2.4. Saját részvény ügyletek**

A Társaság 2008. december 31-én 1.197.500 db PannErgy Nyrt. részvényt képviselő tőzsdei határidős vételi kontraktussal rendelkezett, melyek lejáratú ideje 2009. június, átlagos kötési ára 787 Ft/db.

##### **4.2.5. Bankgarancia**

A Társaság az alábbi bankgaranciákkal rendelkezik 2008. december 31-én:

500.000 EUR - PVL-nek eladás miatti, az esetlegesen nem teljesített állami támogatások fedezetére

25.000.000 Ft OTP bankgarancia - Gondoskodás Háza miatti garancia

##### **4.2.6. Tőzsdén kívüli opciós ügylet**

A Társasággal szemben 66.500 darab PannErgy törzsrészvényre vonatkozó eladási opció áll fenn 2009. március 31-i lejáratúval.

##### **4.2.7. Tu-Plast Kft. üzletrész értékesítés várható jövőbeni kötelezettsége**

A Társaság 2006. április 26-án értékesítette Tu-Plast Kft.-ben lévő részesedését. Az üzletrész adásvétel során a Pannonplast ésszerű- és a piaci normáknak megfelelő garanciális kötelezettségeket vállalt. A Pannonplastnak nincs tudomása ezen garanciákból várható kötelezettség realizálásáról.

##### **4.2.8. Értékpapír letét**

A saját részvényekre kötött tőzsdei határidős ügylet alapletétét képezi 4.293 db egyenként 10.000.- Ft névértékű diszkontkincstárjegy.

#### 4.3. Vagyonkezelői tranzakciókkal kapcsolatos kötelezettségvállalások

A Társaság, a vagyonkezelői tranzakciók (részeseadás-, egyéb eszköz adásvétel) során ésszerű garanciákat vállal a tranzakció gazdasági tartalmának biztosítására. A vállalt garanciákból eredően a Társaság vezetése, legjobb tudása szerint várható jelentős teljesítési kötelezettséget nem valószínűsít.

#### 5. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

##### 5.1. Eszközök értékének és összetételének alakulása (eFt)

	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.	Index (%)
I. Immateriális javak	305.636	676.699	221,4
II. Tárgyi eszközök	612.333	812.693	132,7
III. Befektetett pénzügyi eszközök	5.177.996	4.929.762	95,2
A. Befektetett eszközök	6.095.965	6.419.154	105,3
I. Készletek	-	-	-
II. Követelések	5.117.453	6.121.336	119,6
III. Értékpapírok	2.501.052	1.013.326	40,5
IV. Pénzeszközök	739.950	223.089	30,1
B. Forgóeszközök összesen	8.358.455	7.357.751	88,0
C. Aktív időbeli elhatárolások	52.036	20.652	39,7
<b>Eszközök összesen</b>	<b>14.506.456</b>	<b>13.797.557</b>	<b>95,1</b>

Az immateriális javak növekedése a Geotermikus projektek megvalósításához kötődik, a Társaság a számviteli politikájának megfelelően aktiválja a projektekkel kapcsolatosan felmerült kutatás fejlesztési költségeit. 2008-ban ezek a költségek méréseket jelentettek, melyeket alvállalkozókkal végeztetett a Társaság. Az így aktivált kutatási fejlesztési költségek a projektek jövőbeli árbevételéből fognak megtérülni. A tárgyévi növekedés a kutatás fejlesztések kimutatott értékében 457.583 eFt (nyitó állomány 38.199 eFt, záró 495.782 eFt; 3. számú mellék).

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

A Tartós részesedéseket az alábbi táblában ismertetjük:

	<u>Jegyzett Tőke</u> <u>eFt</u>	<u>Közvetett</u> <u>Részesedés</u> <u>aránya %</u>	<u>Közvetlen</u> <u>Részesedés</u> <u>aránya %</u>	<u>2008. dec 31</u> <u>Könyv szerinti</u> <u>érték eFt</u>
<b><u>Kapcsolt vállalkozások</u></b>				
Almand Kft.	512.720	100,0	0,0	0
Pannon-Effekt Kft.	311.000	100,0	0,0	0
Pannunion Csomagolóanyag Nyrt.	2,694.983	90,8	90,8	3.592.214
Kuala Ingatlanhasznosító Kft.	179.200	100,0	99,9	3.000
Interagropak Ltd.	155.436	51,0	0,0	0
Unical SRL.	532.053	100,0	0,0	0
Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt.	710.000	100,0	100,0	1.208.613
PannErgy Polifin Vagyonkezelő Kft.	3.000	100,0	100,0	3.000
Pannunion Service GmbH	25.203	91,0	91,0	22.935
Szentlőrinci Geotermia Zrt.	5.000	90,0	0,0	0
Csurgói Geotermia Zrt.	5.000	90,0	0,0	0
Tamási Geotermia Zrt.	5.000	90,0	0,0	0
Unionplast DOO	544.375	65,0	0,0	0
<b>Tartós részesedések kapcsolt vállalkozásban</b>				<b>4.829.762</b>

A társaság befektetett eszközei összesen 323.189 eFt-tal nőttek.

A követelések értéke az előző évhez viszonyítva 1.003.883 eFt-tal nőtt, ugyanakkor a pénzeszköz-állomány 516.861 eFt-tal csökkent.

A Társaság által adott kölcsönök részletezését a 14. sz. melléklet tartalmazza

**Követelések értékvesztése**

	<u>2007.dec 31</u>	<u>2008.dec 31</u>
Vevő követelések bruttó összege	34.774	38.137
ÉV záró állománya	20.279	23.222
<b>Vevő követelések nettó összege</b>	<b>14.495</b>	<b>14.915</b>

**Értékvesztés eFt**

Nyitó állomány 2008. jan. 1-jén	Növekedés	Visszairás	Záró állomány 2008. dec. 31-én
11.000	19.916	7.694	23.222

Az értékvesztés teljes összege a vevői követelésre lett elszámolva.

A forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok a saját részvényekre kötött opciós ügylet alapletétét képezik, számszerűen 4.293 db egyenként 10.000.- Ft névértékű, 40.006 eFt könyv szerinti értékű diszkont kincstárjegy, 2007-ben 1.071.690 eFt értékben rendelkezett a társaság kincstárjegyekkel.

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

**5.2. Források értékének és összetételének alakulása (eFt)**

	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.	Változás
I. Jegyzett tőke	421.093	421.093	-
III. Tőketartalék	9.705.191	9.705.191	-
IV. Eredménytartalék	1.305.930	3.147.957	1.842.027
V. Lekötött tartalék	0	518.082	518.082
<u>VII. Mérleg szerinti eredmény</u>	<u>2.360.108</u>	<u>-272.556</u>	<u>-2.633.264</u>
D. Saját tőke	13.792.322	13.519.767	-272.556
<u>E. Céltartalékok</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
I. Hátrasorolt kötelezettségek	-	-	-
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	81.102	75.395	-5.707
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	610.665	108.234	-502.431
<u>F. Kötelezettségek</u>	<u>691.767</u>	<u>183.629</u>	<u>-508.138</u>
<u>G. Passzív időbeli elhatárolások</u>	<u>22.367</u>	<u>94.161</u>	<u>72.394</u>
<b>Források összesen</b>	<b>14.506.456</b>	<b>13.797.557</b>	<b>-708.899</b>

A társaság **saját tőkéje** 13.519.767 eFt

Az **eredménytartalék**ba az előző évi nyereség került átvezetésre.

A kapcsolt vállalkozások saját tőke alakulását az 5. sz. melléklet tartalmazza.

A 2008. dec. 31-én a Társaság tulajdonában lévő saját részvény vásárlása miatt a bekerülési értéke, valamint a K+F értéke átvezetésre került a **lekötött tartalék**ba az **eredménytartalék**ból.

A saját tőke alakulását a 13. sz. melléklet tartalmazza.

Az egyéb követelések és kötelezettségek részletezése az 6. sz. mellékletben találhatóak.

A hitel kötelezettségeket a 4. sz. melléklet tartalmazza.

Az elhatárolások részletezése a 7. sz. mellékletben található.

**III. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**

**1. Az árbevétel, bevétel, főbb piacok és termékek**

A társaság **nettó árbevétele** 193.412 eFt volt. Az előző évhez viszonyítva az árbevétel 18,4%-kal csökkent (2007-ben 237.039 eFt).

Az export szolgáltatási tevékenységből származó árbevétel nem volt 2008-ban

A társaság **egyéb bevételéből** 94.489 eFt tárgyi eszköz eladás volt, amely teljes egészében külső vállalatoktól származik.

**A társaság pénzügyi bevételeiben szereplő, határidős részvényekkel, valamint forward ügyletekkel kapcsolatos realizált eredményeit a 12. sz. melléklet tartalmazza**

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

2. Az elszámolt **értékcsökkenési leírás** - elszámolási módszer szerinti - alakulása az alábbi:

<u>Terv szerinti</u>	87.011 eFt
- lineáris	87.011 eFt
- degresszív	-
- teljesítményarányos	-
<u>Terven felüli leírás (selejtezés)</u>	0 eFt

3. **Aktivált saját teljesítmények értékének részletezése**

	2007. év	<u>2008. év</u>
Saját előállítású eszköz aktivált értéke	0 eFt	0 eFt
<u>Saját termelésű készletváltozás</u>	0 eFt	0 eFt
Összesen	0 eFt	0 eFt

4. **Költségek részletezése költségnemenként (eFt)**

	<u>2007.</u>	<u>2008.</u>
Anyagköltség	19.715	16.100
Igénybevett szolgáltatás értéke	578.041	461.557
Egyéb szolgáltatás értéke	32.413	20.748
Eladott áruk beszerzési értéke	60	10
Eladott (közvetített) szolgáltatás értéke	48.625	48.062
1. Anyagjellegű ráfordítások	<b>678.854</b>	<b>546.477</b>
Béreköltség	24.039	25.410
Személy jellegű egyéb kifizetés	34.684	25.285
Bérfelrakások	15.305	13.750
2. Személyi jellegű ráfordítások	<b>74.028</b>	<b>64.445</b>
3. Értékcsökkenési leírás	<b>87.459</b>	<b>87.011</b>
<b>Összesen</b>	<b>840.341</b>	<b>697.933</b>

**Igénybevett szolgáltatások értékének részletezése:**

	<u>2007. év</u>	<u>2008. év</u>
- szakértői, jogi, adminisztrációs és egyéb	270.388	280.400
- tőzsdei jelenlét és adminisztráció ktge	1.288	52.120
- bérleti díj	32.163	37.636
- karbantartási ktg.	54.152	59.604
- hirdetés, reklám	2.753	12.246
- oktatás	3.068	1.499
- utazás, kiküldetés	14.229	18.052
<b><u>Összesen</u></b>	<b>578.041</b>	<b>461.557</b>



**5. Rendkívüli eredmény részletezése:**

**A rendkívüli bevételek tartalma:**

	<u>2007. év</u>	<u>2008. év</u>
- elengedett hitel és kamattartozás	0	3.649
- térítés nélkül átvett eszköz elhatárolt értékéből visszavezetett összeg:	382	0
<b>Összesen</b>	<b>382</b>	<b>3.649</b>

**A rendkívüli ráfordítások között került kimutatásra:**

	<u>2007. év</u>	<u>2008. év</u>
- kapcsolt vállalatok tartozásaiból elengedett hitel és kamat értéke	19.542	3.649
- térítés nélkül nyújtott szolgáltatás értéke	0	0
- nem fejlesztési célra adott támogatások értéke:	2.050	560
- más részére elengedett tartozás	0	0
<b>Összesen</b>	<b>21.592</b>	<b>4.209</b>

A rendkívüli ráfordítások és bevételek társasági adó hatása 90 e Ft.

**IV. Tájékoztató rész**

**1. Az Igazgatóság, az ügyvezetés és a felügyelő bizottság tagjai részére tevékenységükért - az üzleti év után - járó díjazás**

	<u>2008. évben</u>
Felügyelő bizottsági tagok díjazása:	0eFt
Igazgatósági tagok díjazása:	13.200eFt

**2. Foglalkoztatottak létszáma, bérköltség és személyi jellegű egyéb kifizetések a 9. sz. mellékletben található.**

**3. A részvények száma és névértéke**

A társaság alaptőkéje 421.093.100,- Ft.

A társaság alaptőkéje 4.210.931 db, egyenként 100,- Ft, névértékű, névre szóló, egyenlő és azonos tagsági jogokat megtestesítő részvényből állt.

A nyomdai úton előállított részvények dematerizált részvényekké történő átalakítása 2004-ben történt. Ennek megfelelően a Pannonplast Rt. a nyomdai úton előállított, névre szóló tőzsrészvényeit (ISIN: HU0000010376) 2004. augusztus 6-ával érvénytelenné nyilvánította.

A dematerizált részvények új ISIN azonosítója: HU0000073440

Az átalakításra érvényesen be nem nyújtott részvények helyébe lépő dematerizált részvényeket Társaságunk – a vonatkozó törvényi előírásoknak megfelelően – 6 hónapon belül a Budapesti Értéktőzsdén, befektetési szolgáltató közreműködésével tőzsdei árfolyamon értékesítette.

Az átalakításra be nem nyújtott részvények helyébe lépő dematerizált részvények értékesítését követően, a Pannonplast Nyrt. az értékpapír ellenértékét az érvénytelenített részvény átadása esetén a részvény utolsó igazolt tulajdonosának fizeti ki.

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

Az évközi Közgyűlés 2007. augusztus 31-én jóváhagyta a Pannonplast törzsrészesvények 1:5 arányú felaprózását, így 4.210.931 db 100 Ft névértékű részvény helyett 21.054.655 db 20 Ft névértékű részvénye lett a Társaságnak.

A tulajdonosi struktúra 2008. december 31-én a következő volt:

Belföldi intézmények	40,23 %
Külföldi intézmények	27,70 %
Belföldi magánszemélyek	15,51 %
Külföldi magánszemélyek	0,41 %
Alkalmazottak	6,03 %
Közigazgatási szerv	0,02 %
PannErgy saját tulajdon	10,10 %

2007. december 10-én 2.103.280 db saját részvény volt a Társaság tulajdonában, melyet teljes egészében értékesített a Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt-nek.

2008-ban a PannErgy Nyrt. Közgyűlési felhatalmazásra vásárolt 18.000 db saját részvényt 1.239 Ft/db átlagáron, így 2008. december 31-én 18.000 db saját részvény volt a Társaság tulajdonában.

A PannErgy részvények árfolyama 2008. december 31-én 788 Ft/db

#### 4. Társasági adó

A társasági adó megállapításánál alkalmazott módosító tételeket a 10. sz. melléklet tartalmazza.

#### 5. Cash-Flow kimutatás

Az Nyrt. 2008. évi Cash-Flow kimutatása a 11. sz. mellékletben található.

#### 6. Kutatás, kísérleti fejlesztés

Kutatás, kísérleti fejlesztés tárgyevi költsége: 128.605 eFt.

#### 7. Környezetvédelem

A Társaság kiemelten fontosnak tartja a környezetvédelem magas szintű kezelését, habár a Társaság elsősorban vagyonkezelői tevékenysége nem képvisel számottevő környezetvédelmi kockázatot. A PannErgy Nyrt. 2008-ban termelő tevékenységet nem végzett.

Budapest, 2009. február 15.



Gyimóthy Dénes  
Megbízott vezér- és gazdasági igazgató

## II/1. Vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet bemutatása

## 1.1. Tőkestruktúra, tőkeellátottság

Beszámolóadatok (ezer Ft-ban)	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
1 Összes eszköz	14,506,456	13,797,557
2 Összes forrás	14,506,456	13,797,557
3 Jegyzett tőke	421,093	421,093
4 Saját tőke	13,792,322	13,519,767
5 Befektett eszközök	6,095,965	6,419,154
6 Forgóeszközök	8,358,455	7,357,751
7 Kötelezettségek	691,767	183,629
8 Hosszú.lej.kötelezettségek	81,102	75,395
9 Rövid lej. kötelezettségek	610,665	108,234
Mutatószámok	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
10 Saját tőkeellátottság (4/2x100)	95.08%	97.99%
11 Idegen tőke aránya (7/1x100)	4.77%	1.33%
12 Saját tőke/bef.eszk.arány (4/5x100)	226.25%	210.62%
13 Tartós források/bef.eszk.arány ((4+8)/5x100)	227.58%	211.79%
14 Eladósodottsági mutató (7/(7+4)x100)	4.78%	1.34%
15 Idegen tőke/Saját tőke arány (7/4x100)	5.02%	1.36%

## 1.2. Jövedelmezőségi mutatók

Beszámolóadatok (ezer Ft-ban)	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
1 Jegyzett tőke	421,093	421,093
2 Adózás előtti eredmény	2,459,345	- 272,556
3 Üzemi tevékenység eredménye	- 605,722	- 486,453
4 Nettó árbevétel	237,039	193,412
5 Összes tőke (saját + idegen)	14,506,456	13,797,557
Mutatószámok	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
6 Tőkearányos nyereség (2/1x100)	584.04%	-64.73%
7 Árbevétel arányos eredmény (2/4x100)	1037.53%	-140.92%
8 Összesítő jövedelmezősége (3/5x100)	-4.18%	-3.53%

## 1.3. Termelékenység mutatók

Beszámolóadatok (ezer Ft-ban)	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
1 Nettó árbevétel	237,039	193,412
2 Üzemi tevékenység eredménye	- 605,722	- 486,453
3 Adózás előtti eredmény	2,459,345	- 272,556
4 Átlagos stat.állományi létszám	7	7
Mutatószámok	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
5 1 főre jutó árbevétel (1/4) EFt/fő	33,863	27,630
6 1 főre jutó üzemi eredmény (2/4) EFt/fő	- 86,532	- 69,493
7 1 főre jutó eredmény (3/4) EFt/fő	351,335	- 38,937

## 1.4. Likviditás, fizetőképesség

Beszámolóadatok (ezer Ft-ban)	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
1 Készletek	-	-
2 Követelések	5,117,453	6,121,336
3 Pénzeszközök	739,950	223,089
4 Rövid lejáratú kötelezettségek	610,665	108,234
5 Értékcsökkenés	87,459	87,011
6 Hosszú lej. hitel éven belüli törlesztése	9,190	10,205
7 Mérleg szerinti eredmény	2,360,108	- 272,556
Mutatószámok	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
8 Likviditási mutató $((1+2+3)/4)$	9.59	58.62
9 Likviditási gyorsráta $((2+3)/4)$	9.59	58.62
10 Adósságszolgálati mutató $((7+5)/6)$	266.33	- 18.18

PannErgyNyrt. 2008. december 31.

IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK

Megnevezés	Bruttó érték				Amortizáció				Nettó érték		Index %
	Nyitó		Záró		Nyitó		Záró		Nyitó	Záró	
	+	-	+	-	+	-	+	-			
Vagyoni értékű jogok	20,882	105	525	20,462	18,724	953	387	19,290	2,158	1,172	54,3
Üzleti vagy cégérték	629,581	-	25,085	604,496	364,302	60,449	-	424,751	265,279	179,745	67,8
Szellemi termékek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kísérleti fejl. aktivált értéke	38,199	457,583	-	495,782	-	-	-	-	38,199	495,782	-
Alapítás-át szervezés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Immateriális javak összesen</b>	<b>688,662</b>	<b>457,688</b>	<b>25,610</b>	<b>1,120,740</b>	<b>383,026</b>	<b>61,402</b>	<b>387</b>	<b>444,041</b>	<b>305,636</b>	<b>676,699</b>	<b>221,4</b>
Megnevezés	Bruttó érték				Értékesítésként				Nettó érték		Index %
	Nyitó		Záró		Nyitó		Záró		Nyitó	Záró	
	+	-	+	-	+	-	+	-			
Ingtatlanok	535,602	-	42,028	493,574	77,360	8,651	7,973	78,038	458,242	415,536	90,7
Műszaki berendezések	1,186	-	-	1,186	1,186	-	-	1,186	-	-	-
Egyéb berendezések	181,633	24,054	6,467	199,220	44,216	16,958	2,070	59,104	137,417	140,116	102,0
Beruházások	-	742,651	485,610	257,041	-	-	-	-	-	257,041	-
Beruházásokra adott előleg	16,674	-	16,674	-	-	-	-	-	16,674	-	-
<b>Tárgyi eszközök összesen</b>	<b>735,095</b>	<b>766,705</b>	<b>550,779</b>	<b>951,021</b>	<b>122,762</b>	<b>25,609</b>	<b>10,043</b>	<b>138,328</b>	<b>612,333</b>	<b>812,693</b>	<b>132,7</b>

BEFEKETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK

Megnevezés	Bruttó érték				Értékvesztés				Nettó érték		Index %
	Nyitó		Záró		Nyitó		Záró		Nyitó	Záró	
	+	-	+	-	+	-	+	-			
Részesedések	6,369,903	-	248,234	6,121,669	1,191,907	-	-	1,191,907	5,177,996	4,929,762	-
Adott kölcsönök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Befektetett pénzügyi eszközök összesen</b>	<b>6,369,903</b>	<b>-</b>	<b>248,234</b>	<b>6,121,669</b>	<b>1,191,907</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,191,907</b>	<b>5,177,996</b>	<b>4,929,762</b>	<b>-</b>

## Lízingek 2008. december 31-én

	Hitel/Lízing jogcíme	Bank neve	Kamat	Hitel összege			Hitel lejáratára
				Deviza értéke	egys.	ezer Ft	
I.	Pénzügyi lízing hosszú lejáratú része (Mérleg 82.sor)	Hypo Alpe Leasing (repülőgép) ING Leasing (autó)	7.80% 3H Euribor	264,284 17,882	EUR EUR	70,809 4,586	2010.12.20 2010.12.20
	<b>Összesen</b>					<b>75,395</b>	
II.	Rövid lejáratú hitel és kölcsön (Mérleg 78., 79.sor)						
	<b>ebből:</b>						
	- Folyószámla hitel						
	- Pénzügyi lízing éven belüli része	Hypo Alpe Leasing ING	7.80% 3H Euribor	24,802 13,390	EUR EUR	6,627 3,578	
	<b>Összesen</b>					<b>10,205</b>	

PannoErgy Nyrt. befektetéseinek bemutatása  
2008. december 31.

Társaság neve	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredmény-tartalék	Lekötött tőke	Értékelési tartalék	Mérleg szerinti eredmény	Saját tőke összesen
2 Pannunion Nyrt.	2,694,983	710,677	233,991	449,986	0	-637,261	3,452,376
3 UNICAL Kft.	532,053	17,255	-407,502	4,638	64,656	-149,024	62,076
4 Almand Kft.	512,720	1,680	176,683	8,707	0	458	700,248
5 Pannon-Effekt Kft.	311,000	1,695	265,437	369	0	396	578,897
6 Interagropak Kft.	155,436	30,580	31,860	0	0	-5,946	211,930
7 Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt.	710,000	1,963,668	-1,464,303	0	0	23,774	1,233,139
9 Kuala Ingatlanhasznosító Kft.	179,200	0	-177,494	0	0	-1,332	374
10 PannErgy Polifin Kft.	25,000	16,128	9,964	0	0	3,149	54,241
11 Prettl Pannonplast Hungária Kft.	421,140	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Tamási Geotermia Zrt.	5,000	0	0	0	0	141	5,141
Csurgói Geotermia Zrt.	5,000	0	0	0	0	104	5,104
Szentlőrinci Geotermia Zrt.	5,000	0	0	0	0	148	5,148
12 PU Service GmbH	25,203	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.

eFt

### Egyéb követelések és kötelezettségek - 2007. dec. 31-én és 2008. dec. 31-én

adatok eFt-ban

Egyéb követelések	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
<b>Osszesen</b>	<b>569,188</b>	<b>533,314</b>
Buda-Cash portfólió	-	213,744
Platinum Zrt-nek adott kölcsön+kamat	106,376	108,641
ÁFA	-	87,375
Határidős részvény árkülönbözeti számla	-	77,088
FCI-nek adott kölcsön és kamat	-	27,052
Egyéb követelés	4,119	6,973
Egyéb adók (APEH-től)	30,964	3,019
Dematerizált részvénnyel kapcs. követelés	5,089	4,840
Egyéb követelések munkavállalókkal szemben	2,661	2,473
Saját részvényre vonatkozó határidős ügylet köv.	403,456	1,198
Helyi adók	16,523	911

adatok eFt-ban

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
<b>Osszesen</b>	<b>484,409</b>	<b>28,952</b>
Pénzügyi lízing egy éven belüli törlesztő részlete	9,190	10,205
Fizetendő osztalék (kapcsolt vállalkozáson kívüli)	7,323	7,211
Dematerizált részvénnyel kapcs. Kötelezettség	5,089	4,840
Egyéb adók	2,066	4,322
Saját részvényre vonatkozó határidős ügylet köt.	147,888	1,198
TB járulék	1,326	916
Egészségügyi hozzájárulás	264	179
Munkaadói és munkavállalói járulék	133	81
FCI üzl.részvásárlásával kapcsolatos kötelezettség	266,228	-
Különadó	53,629	-
Egyéb	463	-





## PannErgyNyrt. 2008. évi export értékesítése devizában

	eFt	eEURO	eUSD	Egyéb
<b><i>EU-n kívüli európai államok</i></b>				
Ukrajna	0.0	0.0	0.0	0.0
<b><i>EU-n kívüli európai államok összesen</i></b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b><i>EU országai</i></b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b><i>Más földrészek összesen</i></b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Összes devizás értékesítés</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>

## 16. A PannErgy Nyrt. 2008. évi létszámára, bérekre vonatkozó adatok

Létszámadatok (fő)	Szellemi	Fizikai	Összesen
Átlagos stat.állományi létszám (fő)	7	0	7

Bér és bérjellegű kifizetések (eFt)	Szellemi	Fizikai	Összesen
Béreköltség	25,410		25,410
Személyi jellegű egyéb kifizetések	25,285		25,285
Személyi jellegű kifizetések összesen.	50,695	0	50,695

Közterhek (eFt)	Szellemi	Fizikai	Összesen
TB járulék (nyugdíj és egészségügyi járulék)	11,795		11,795
Egészségügyi hozzájárulás	637		637
Munkaadói járulék	739		739
Szakképzési hozzájárulás	579		579
Rehabilitációs hozzájárulás	0		0
Közterhek összesen	13,750	0	13,750

## 2008. évi társasági adó

eFt-ban

<b>Adózás előtti eredmény</b>		-	<b>272,556</b>
<b>Adóalap csökkentő tételek</b>			
1. Korábbi évek elhatárolt vesztesége		-	
2. Céltartalék felhasználás miatti bevétel		-	
3. Adótörvény szerinti ÉCS + 861 + 867		125,601	
3. Kapott osztalék, részesedés		-	
4. Kivezetett részesedés bevétele		-	
5. Kapcsolt vállalkozástól kapott kamat 50 %-a		-	
6. Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott eszköz		-	
7. Behajthatatlan követelés		-	
8. Követelések visszaírt értékvesztése		7,694	
9. Előző évi bevétel növekedés		-	
10. Iparüzési adó 100%-a		2,585	
11. Adott támogatás igazolt költsége		-	
12. Kapcsolt vállalkozástól származó árbevétel korrekció		-	
	<b>Összesen:</b>	135,880	- <b>135,880</b>
<b>Adóalapot növelő tételek</b>			
1. Képzett céltartalék		-	
2. Sztv. Écs + 861 + 867		125,601	
3. Nem a vállalkozási tevékenységgel kapcsolatos ktg.		15	
4. Jogerős határozat szerinti bírság		2,500	
5. Követelésekre elszámolt értékvesztés		19,916	
6. Előző évben elszámolt értékvesztés		-	
7. Elengedett követelés		3,649	
8. Kapcsolt vállalkozásnak fizetett kamat 50 %-a		-	
9. Visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás		560	
10. Előző évi költség növekedés		1,072	
	<b>Összesen:</b>	153,313	<b>153,313</b>
<b>Adóalap:</b>		-	<b>255,123</b>
<b>Társasági adó 16%</b>			-

## PannErgy Nyrt. Cash-Flow kimutatása 2008. dec. 31.

Sor- szám	Adatok	eFt	
		2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
<b>I.</b>	<b>Szokásos tev-ből. származó pénzeszköz-változás</b>	<b>203,612</b>	<b>(1,128,058)</b>
1.a.	Adózás előtti eredmény	2,459,345	(272,556)
1.b.	Kapott osztalék, részesedés	0	0
2.	Elszámolt amortizáció	87,459	87,011
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás	(1,148,613)	(12,222)
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	0	0
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	(559,434)	446,925
6.	Szállítói kötelezettség változása	6,065	(37,735)
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	437,488	(464,647)
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	(563)	71,794
9.	Vevőkövetelés változása	(2,439)	(1,027,535)
10.	Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	(945,471)	49,523
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	(30,988)	31,384
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	(99,237)	0
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés		
<b>II.</b>	<b>Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás</b>	<b>556,947</b>	<b>617,513</b>
14.	Befektetett eszközök beszerzése	(1,625,108)	(742,651)
15.	Befektetett eszközök eladása	2,182,055	1,360,164
16.	Kapott osztalék, részesedés	0	0
<b>III.</b>	<b>Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás</b>	<b>(940,777)</b>	<b>(6,316)</b>
17.	Részvénykibocsátás bevétele (tőkebevonás)	0	0
18.	Kötvénykibocsátás bevétele	0	0
19.	Hitelfelvétel	3,515,668	0
20.	Hosszú lejáratra adott kölcsönök, bankbetétek megszüntetése	0	0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz	0	3,650
22.	Részvénybevonás (tőkeleszállítás)	0	0
23.	Kötvény-visszafizetés	0	0
24.	Hiteltörlesztés, -visszafizetés	(4,456,445)	0
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök, bankbetétek elhelyezése	0	0
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz	0	(4,210)
27.	Alapítókkal szembeni egyéb hosszú lej. kötelezettség változása	0	(5,756)
<b>IV.</b>	<b>Pénzeszközök változása (I+II+III)</b>	<b>(180,218)</b>	<b>(516,861)</b>
<b>V.</b>	<b>Pénzeszközök záróállománya</b>	<b>739,950</b>	<b>223,089</b>
<b>VI.</b>	<b>Pénzeszközök nyitóállománya</b>	<b>920,168</b>	<b>739,950</b>

## Lezárt határidős ügyletek 2008.

Kötés napja	Instrumentum	Záró értéknap	Db szám	Kötési ár	Kötés értéke	Árfolyamnyereség	Státusz
11/21/2007	PPL0806	6/19/2008	420,000	1,453	610,344,000	-27,384,000	átkötte
12/19/2007	PPL0806	6/19/2008	450,000	1,594	717,300,000	-92,250,000	átkötte
11/27/2007	PPL0806	6/19/2008	5,000	1,502	7,510,000	-570,000	átkötte
11/28/2007	PPL0806	6/19/2008	5,000	1,502	7,510,000	-570,000	átkötte
1/23/2008	PPL0806	6/19/2008	5,000	1,466	7,330,000	-390,000	átkötte
6/19/2008	PPL0812	7/3/2008	885,000	1,401	1,239,885,000	-192,930,000	áttranszferálva
7/3/2008	PPL0812	12/1/2008	885,000	1,237	1,094,745,000	-445,155,000	átkötte
1/23/2008	PPL0812	12/1/2008	2,500	1,520	3,800,000	-1,965,000	átkötte
3/31/2008	PPL0812	12/1/2008	2,500	1,551	3,877,500	-2,042,500	átkötte
4/1/2008	PPL0812	12/1/2008	7,500	1,605	12,037,500	-6,532,500	átkötte

## Lezárt forward ügyletek 2008.

Partner	Tranzakció típusa	Azonosító	Kötés napja	Lejárat napja	Mennyiség	Kötési ár	Kötés értéke	Elszámolt árfolyamkülönbözet
2/6/2008	2/7/2008	eladás	Commerz	191317	6,000,000	262.50	1,575,000,000	
2/8/2008	2/7/2008	vétel	Commerz	191392	-2,000,000	263.90	-527,800,000	
2/7/2008	2/7/2008	vétel	Commerz	191481	-4,000,000	262.50	-1,050,000,000	-2,800,000
8/10/2007	2/20/2008	eladás	Citi	FXFW072220027	2,000,000	255.78	255,780,000	
9/13/2007	2/20/2008	vétel	Citi	FXFW072560163	-1,000,000	256.87	-256,870,000	-1,090,000
8/15/2007	2/20/2008	eladás	Citi	FXFW072270019	1,000,000	261.50	261,500,000	
2/20/2008	2/20/2008	spot for swap	Citi	FXSS080510107	-1,000,000	266.00	-266,000,000	-4,500,000
2/25/2008	2/27/2008	vétel	Citi	1080560133	-1,000,000	261.00	-261,000,000	
2/26/2008	2/27/2008	spot for swap	Citi	FXSS080570198	1,000,000	261.10	261,100,000	100,000
3/17/2008	3/18/2008	eladás	Commerz	195818	2,000,000	260.10	520,200,000	
3/14/2008	3/18/2008	eladás	Commerz	195628	2,000,000	260.05	520,100,000	
11/19/2007	3/18/2008	eladás	Commerz	184319	2,000,000	257.14	514,280,000	
7/27/2007	3/18/2008	eladás	Commerz	174321	2,000,000	256.21	512,420,000	
7/27/2007	3/18/2008	eladás	Commerz	174428	2,000,000	256.16	512,320,000	
1/21/2008	3/18/2008	eladás	Commerz	189508	1,000,000	260.79	260,790,000	
11/23/2007	3/18/2008	eladás	Commerz	184745	1,000,000	259.27	259,270,000	

Partner	Tranzakció típusa	Azonosító	Kötés napja	Lejárati napja	Mennyiség	Kötési ár	Kötés értéke	Elszámolt árfolyamkülönbözet
11/7/2007	3/18/2008	eladás	Commerz	183288	1,000,000	256.40	256,400,000	
12/6/2007	3/18/2008	vétel	Commerz	185901	-1,000,000	253.99	-253,990,000	
11/30/2007	3/21/2008	vétel	Commerz	185446	-1,000,000	255.01	-255,010,000	
3/18/2008	3/18/2008	vétel/swap	Commerz	196115	-1,000,000	256.40	-256,400,000	
3/18/2008	3/18/2008	vétel/swap	Commerz	196121	-1,000,000	257.14	-257,140,000	
1/22/2008	3/18/2008	vétel	Commerz	189719	-1,000,000	258.17	-258,170,000	
9/20/2007	3/19/2008	vétel	Commerz	179554	-2,000,000	253.66	-507,320,000	
3/18/2008	3/18/2008	vétel/swap	Commerz	196117	-2,000,000	256.16	-512,320,000	
3/14/2008	3/18/2008	vétel	Commerz	195629	-2,000,000	258.10	-516,200,000	
3/14/2008	3/18/2008	vétel	Commerz	195673	-2,000,000	258.10	-516,200,000	
11/27/2007	3/19/2008	eladás	Commerz	185030	2,000,000	260.41	520,820,000	23,030,000
11/28/2007	3/19/2008	vétel	Commerz	185208	-2,000,000	257.35	-514,700,000	6,120,000
3/31/2008	4/2/2008	eladás	Citi	1080910036	1,000,000	259.70	259,700,000	
4/1/2008	4/2/2008	vétel	Citi	FXFW080920139	-1,000,000	258.20	-258,200,000	1,500,000
3/18/2008	4/22/2008	vétel	Commerz	196120	-1,000,000	258.95	-258,950,000	
2/29/2008	4/22/2008	eladás	Commerz	193967	1,000,000	262.13	262,130,000	3,180,000
12/14/2007	4/22/2007	eladás	Citi	FXFW073480150	1,000,000	255.61	255,610,000	
4/7/2008	4/22/2008	vétel	Citi	FXFW080980217	-1,000,000	254.77	-254,770,000	840,000
1/18/2008	4/22/2008	eladás	Citi	FXFW080180122	1,000,000	258.76	258,760,000	
4/7/2008	4/22/2008	vétel	Citi	FXFW080980216	-1,000,000	255.97	-255,970,000	2,790,000
1/8/2008	4/22/2008	eladás	Citi	FXFS08080136	1,000,000	257.42	257,420,000	
2/29/2008	4/22/2008	eladás	Citi	FXFW080600146	1,000,000	265.13	265,130,000	
3/12/2008	4/22/2008	eladás	Citi	FXFS080720139	-1,000,000	262.24	-262,240,000	
4/22/2008	4/22/2008	fwd for swap	Citi	FXFW081130098	-1,000,000	252.00	-252,000,000	8,310,000
1/21/2008	4/22/2008	vétel	Citi	FXFW080210055	1,000,000	259.66	259,660,000	
1/25/2008	4/22/2008	eladás	Citi	FXFW080250008	-1,000,000	258.53	-258,530,000	1,130,000
1/31/2008	4/22/2008	vétel	Citi	FXFW080310076	1,000,000	261.20	261,200,000	
2/4/2008	4/22/2008	vétel	Citi	FXFW080350007	-1,000,000	258.94	-258,940,000	2,260,000
4/23/2008	4/25/2008	vétel	Commerz	200093	-1,000,000	251.10	-251,100,000	
4/24/2008	4/25/2008	eladás	Commerz	200247	1,000,000	252.20	252,200,000	1,100,000
3/12/2008	5/14/2008	USD vétel	Citi	FXFW080720177	-2,000,000	169.40	-338,800,000	
5/14/2008	5/14/2008	spot for swap	Citi	FXSS081350096	2,000,000	162.00	324,000,000	-14,800,000
3/25/2008	5/14/2008	vétel	Commerz	196721	-1,000,000	257.84	-257,840,000	
2/6/2008	5/14/2008	eladás	Commerz	191242	1,000,000	263.07	263,070,000	5,230,000
5/14/2008	5/21/2008	USD vétel	Citi	FXFS081350097	-2,000,000	162.21	-324,420,000	
5/21/2008	5/21/2008	USD eladás	Citi	FXSS081420164	2,000,000	155.00	310,000,000	-14,420,000
5/21/2008	5/23/2008	USDspot vétel	Citi	SPNI081420161	-2,000,000	155.05	-310,100,000	
5/21/2008	5/23/2008	USDspot eladás	Citi	SPNI081420162	2,000,000	154.70	309,400,000	-700,000
2/20/2008	6/19/2008	fwd for swap	Citi	FXFS080510108	1,000,000	268.75	268,750,000	
2/26/2008	6/19/2008	fwd for swap	Citi	FXFS080570199	-1,000,000	264.18	-264,180,000	4,570,000
3/18/2008	6/18/2008	eladás	Commerz	196122	1,000,000	259.35	259,350,000	

Partner	Tranzakció típusa	Azonosító	Kötés napja	Lejárat napja	Mennyiség	Kötési ár	Kötés értéke	Elszámolt árfolyamkülönbözet
4/8/2008		vétel	Commerz	198493	-1,000,000	254.89	-254,890,000	4,460,000
5/21/2008		USD vétel	Citi	FXFS081420165	-2,000,000	155.58	-311,160,000	
6/4/2008		USD eladás	Citi	FXFW081560011	1,000,000	157.84	157,840,000	
6/4/2008		USD eladás	Citi	FXFW081560084	1,000,000	157.84	157,840,000	4,520,000
1/23/2008		eladás	Commerz	189846	1,000,000	263.23	263,230,000	
1/23/2008		vétel	Commerz	189924	-1,000,000	262.60	-262,600,000	630,000
4/30/2008		eladás	Citi	FXFS081210018	1,000,000	255.45	255,450,000	
5/13/2008		vétel	Citi	FXFW081340146	-1,000,000	253.43	-253,430,000	2,020,000
2/7/2008		fwd for swap	Citi	FXFS080380155	1,000,000	267.17	267,170,000	
2/27/2008		vétel	Citi	FXFW080580149	-1,000,000	262.19	-262,190,000	4,980,000
6/18/2008		eladás	Commerz	206186	1,000,000	260.08	260,080,000	
6/26/2008		vétel	Commerz	206659	-1,000,000	237.45	-237,450,000	22,630,000
6/18/2008		eladás	Commerz	206188	2,000,000	259.84	519,680,000	
8/8/2008		vétel	Commerz	211125	-2,000,000	236.98	-473,960,000	45,720,000
8/29/2008		eladás	Commerz	213006	1,000,000	239.00	239,000,000	
8/29/2008		vétel	Commerz	213035	-1,000,000	237.80	-237,800,000	1,200,000
9/2/2008		eladás	Citi	OSPNI082460002	1,000,000	239.05	239,050,000	
9/2/2008		vétel	Citi	OSPNI082460136	-1,000,000	237.80	-237,800,000	1,250,000
6/10/2008		eladás	Commerz	204905	1,000,000	251.10	251,100,000	
8/8/2008		vétel	Commerz	211126	-1,000,000	237.61	-237,610,000	13,490,000
8/18/2008		eladás	Commerz	212033	1,500,000	239.90	359,850,000	
8/18/2008		vétel	Commerz	212082	-1,500,000	236.81	-355,215,000	4,635,000
9/17/2008		eladás	Commerz	215286	1,000,000	244.00	244,000,000	
9/18/2008		vétel	Commerz	215431	-1,000,000	242.00	-242,000,000	2,000,000
10/3/2008		eladás	Commerz	217360	1,000,000	246.00	246,000,000	
10/7/2008		vétel	Commerz	217985	-1,000,000	246.00	-246,000,000	0
10/14/2008		vétel	Commerz	217985	-1,000,000	250.25	-250,250,000	
10/15/2008		eladás	Commerz	219101	1,000,000	255.00	255,000,000	4,750,000
10/29/2008		vétel	Commerz	218992	-500,000	257.00	-128,500,000	
10/29/2008		vétel	Commerz	220275	-500,000	256.25	-128,125,000	
10/30/2008		eladás	Commerz	220274	500,000	261.50	130,750,000	
10/30/2008		eladás	Commerz	220521	500,000	262.75	131,375,000	5,500,000
10/30/2008		eladás	Commerz	220530	500,000	241.00	241,000,000	
9/8/2008		eladás	Commerz	214029	1,000,000	239.32	239,320,000	
9/15/2008		vétel	Commerz	214913	-1,000,000	241.87	-241,870,000	
9/15/2008		eladás	Commerz	214917	1,000,000	241.87	241,870,000	
9/15/2008		swap/vétel	Commerz	214916	-1,000,000	241.87	-241,870,000	
9/17/2008		eladás	Commerz	215215	1,000,000	242.09	242,090,000	
10/7/2008		eladás	Commerz	217986	1,000,000	246.66	246,660,000	
11/3/2008		vétel	Commerz	220811	-500,000	255.55	-127,775,000	
11/6/2008		vétel	Commerz	221264	-500,000	258.38	-129,190,000	
11/12/2008		vétel	Commerz	221814	-1,000,000	242.09	-242,090,000	-8,625,000



Partner	Tranzakció típusa	Azonosító	Kötés napja	Lejárati napja	Mennyiség	Kötési ár	Kötés értéke	Elszámolt árfolyamkülönbözet
12/22/2008	12/29/2008	eladás	Commerz	225490	500,000	265.30	132,650,000	
12/22/2008	12/29/2008	vétel	Commerz	225491	-500,000	264.00	-132,000,000	650,000
11/12/2008	12/30/2008	eladás	Commerz	221815	1,000,000	243.70	243,700,000	
11/26/2008	12/30/2008	vétel	Commerz	223253	-500,000	265.57	-132,785,000	
12/22/2008	12/30/2008	vétel	Commerz	225489	-500,000	263.81	-131,905,000	-20,990,000
9/11/2008	11/12/2008	eladás	Commerz	214556	1,000,000	157.08	157,080,000	
9/11/2008	11/12/2008	eladás	Commerz	214558	1,000,000	157.59	157,590,000	
11/10/2008	11/12/2008	vétel	Commerz	221505	-500,000	176.50	-88,250,000	
11/12/2008	11/12/2008	vétel	Commerz	221859	-1,000,000	157.59	-157,590,000	
11/12/2008	11/12/2008	vétel	Commerz	221863	-500,000	157.08	-78,540,000	-9,710,000
11/12/2008	12/30/2008	eladás	Commerz	221860	1,000,000	159.05	159,050,000	
11/8/2008	12/30/2008	eladás	Commerz	221864	500,000	158.54	79,270,000	
12/23/2008	12/30/2008	vétel	Commerz	225608	-500,000	172.70	-86,350,000	
12/30/2008	12/30/2008	vétel	Commerz	225860	-500,000	179.50	-89,750,000	
11/25/2008	12/30/2008	vétel	Commerz	225750	-500,000	176.80	-88,400,000	-26,180,000
						<b>Total árfolyam</b>	<b>különbözet</b>	<b>74,780,000</b>
								<b>USD</b>
9/17/2008	11/12/2008	eladás	Commerz	215220	1,000,000	1.4355	1,435,500	
9/11/2008	11/12/2008	eladás	Commerz	214552	1,000,000	1.3881	1,388,100	
9/16/2008	11/12/2008	eladás	Commerz	215435	1,000,000	1.4129	1,412,900	
9/16/2008	11/12/2008	eladás	Commerz	215437	1,000,000	1.4049	1,404,900	
9/16/2008	11/12/2008	eladás	Commerz	215440	700,000	1.3969	977,830	
10/1/2008	11/12/2008	vétel	Commerz	217032	-1,000,000	1.4140	-1,414,000	
10/8/2008	11/12/2008	vétel	Commerz	218256	-1,700,000	1.3637	-2,318,290	
11/1/2008	11/12/2008	vétel	Commerz	221631	-500,000	1.2730	-636,500	
11/12/2008	11/12/2008	vétel	Commerz	221816	-500,000	1.3881	-694,050	
11/12/2008	11/12/2008	vétel	Commerz	221818	-1,000,000	1.4049	-1,404,900	151,490
12/9/2008	12/11/2008	vétel	Commerz	224172	-500,000	1.2860	-643,000	
12/9/2008	12/11/2008	vétel	Commerz	224231	-500,000	1.2850	-642,500	
12/9/2008	12/11/2008	vétel	Commerz	224236	-500,000	1.2820	-641,000	
12/9/2008	12/11/2008	vétel	Commerz	224279	-500,000	1.2900	-645,000	
12/10/2008	12/11/2008	vétel	Commerz	224379	-500,000	1.2940	-647,000	
12/10/2008	12/11/2008	eladás	Commerz	224327	500,000	1.2972	648,600	
12/10/2008	12/11/2008	eladás	Commerz	224382	1,000,000	1.2963	1,296,300	
12/11/2008	12/11/2008	eladás	Commerz	224474	500,000	1.2900	645,000	14,400
12/11/2008	12/11/2008	eladás	Commerz	224476	500,000	1.2860	643,000	
11/18/2008	12/15/2008	eladás	Commerz	222528	500,000	1.2722	636,100	
12/12/2008	12/15/2008	vétel	Commerz	224683	-500,000	1.3370	-668,500	-32,400
11/12/2008	12/30/2008	eladás	Commerz	221817	500,000	1.3826	691,300	
11/12/2008	12/30/2008	eladás	Commerz	221819	1,000,000	1.3994	1,399,400	
12/10/2008	12/30/2008	vétel	Commerz	224400	-500,000	1.2883	-644,150	
12/11/2008	12/30/2008	vétel	Commerz	224475	-500,000	1.2892	-644,600	
12/11/2008	12/30/2008	vétel	Commerz	224477	-500,000	1.2852	-642,600	159,350
						<b>Total árfolyam</b>	<b>különbözet</b>	<b>292,840</b>

## Saját tőke elemeinek tárgyévi alakulása

## Saját tőke változása

e Ft.

Megnevezés	Nyitó érték	Tárgyévi növekedés	Tárgyévi csökkenés	Záró érték
Jegyzett tőke	421,093	-	-	421,093
Tőketartalék	9,705,191	-	-	9,705,191
Eredménytartalék	1,305,930	2,360,108	518,082	3,147,957
Lekötött tartalék	-	518,082	-	518,082
Mérleg szerinti eredmény	2,360,108	-272,556	2,360,108	-272,556
<b>Saját tőke összesen:</b>	<b>13,792,322</b>			<b>13,519,767</b>

PannErgy Nyrt.  
2008. december 31.

14. sz. melléklet

Adott kölcsönök kimutatása

Adatok ezer Ft-ban

Cégnév	2007. dec 31 Hitel összege	2007. dec 31 kamatkövetlés	2008. dec 31 Hitel összege	2008. dec 31 kamatkövetlés	Kamat	Lejárat
<b>Kapcsolt vállalkozások:</b>						
PannErgy Polifin Kft. +dexter Kuala Kft.	51,606	616	142,521	8,318	1 éves BUBOR+0,7%	12/31/2009
Pannon-Effekt Kft.	0	0	1,500	36	1 havi BUBOR+0,7%	12/31/2009
Pannunion Nyrt. EUR kölcsön	130,000	0	120,000	897	1 éves BUBOR+0,5%+0,7%	12/31/2009
Pannunion Nyrt. HUF kölcsön	191,222	1,183	132,695		1 éves EURIBOR+0,5%+0,7%	12/31/2009
Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt. EUR kölcsön			255,360	9,471	1 éves BUBOR+0,5%+0,7%	12/31/2009
Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt. HUF kölcsön	3,768,965	172,205	1,994,702		1 havi EURIBOR+0,5%+0,2%	12/31/2009
Pannuon Service GmbH	52,575	1,636	2,479,054	312,610	1 éves BUBOR+0,5%+0,2%	12/31/2009
Unical S.R.L.	101,536	0	57,065	3,155	1 éves BUBOR+0,7%	12/31/2009
Szentlőrinci Geotermia Zrt	0	0	50,501	135	1 éves EURIBOR+2%	9/30/2010
<b>Osszesen:</b>	<b>4,295,904</b>	<b>175,640</b>	<b>5,233,548</b>	<b>334,624</b>		
<b>Tőke és kamat összesen:</b>		<b>4,471,544</b>		<b>5,568,172</b>		
<b>Nem kapcsolt vállalkozások:</b>						
FCI Furukawa Kft.	0	0	26,481	570	5.35%	12/31/2008
Platinum Zrt.	100,000	6,376	100,000	8,642	3 havi BUBOR+1%	12/31/2008
<b>Osszesen:</b>	<b>100,000</b>	<b>6,376</b>	<b>126,481</b>	<b>9,212</b>		
<b>Tőke és kamat összesen:</b>		<b>106,376</b>		<b>135,693</b>		

Az adott kölcsönökhöz biztosíték nem kapcsolódik.