

1	0	5	5	8	3	7	7	7	0	1	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	1	6	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**PANNERGY NYRT.**

a vállalkozás megnevezése

1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 5/B

a vállalkozás címe

**2008. december 31.**

## **Mérleg**

Keltezés: Budapest, 2009.február 14.

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1 0 5 5 8 3 7 7 7 0 1 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 1 6 1 8

Cégjegyzék száma

**PANNERGY NYRT.**

2008. december 31.

MÉRLEG: ESZKÖZÖK (aktívák)

"A" változat

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	<b>A. Befektetett eszközök</b> (02.+10.+17. sor)	<b>6 095 965</b>	-	<b>6 419 154</b>
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	305 636	-	676 699
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	-	-	-
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	38 199	-	495 782
05.	Vagyoni értékű jogok	2 158	-	1 172
06.	Szellemi termékek	-	-	-
07.	Üzleti vagy cégérték	265 279	-	179 745
08.	Immateriális javakra adott előlegek	-	-	-
09.	Immateriális javak érték helyesbítése	-	-	-
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-16. sorok)	612 333	-	812 693
11.	Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	458 242	-	415 536
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	-	-	-
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	137 417	-	140 116
14.	Beruházások, felújítások	-	-	257 041
15.	Beruházásokra adott előlegek	16 674	-	-
16.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	-	-	-
17.	III. BEFEKT. PÉNZÜGYI ESZK. (18.-24. sorok)	5 177 996	-	4 929 762
18.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	5 076 146	-	4 829 762
19.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	-	-
20.	Egyéb tartós részesedés	101 850	-	100 000
21.	Tartósan adott kölcsön egyéb rész. viszonyban álló váll.-ban	-	-	-
22.	Egyéb tartósan adott kölcsön	-	-	-
23.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-	-
24.	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	-	-	-
25.	<b>B. Forgóeszközök</b> (26.+32.+40.+46. sor)	<b>8 358 455</b>	-	<b>7 357 751</b>
26.	I. KÉSZLETEK (27.-31. sorok)	-	-	-
27.	Anyagok	-	-	-
28.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	-	-	-
29.	Késztermékek	-	-	-
30.	Áruk	-	-	-
31.	Készletre adott előlegek	-	-	-
32.	II. KÖVETELÉSEK (33.-39. sor)	5 117 453	-	6 121 336
33.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	14 495	-	14 915
34.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	4 491 125	-	5 573 107
35.	Követelések egyéb rész. viszonyban lévő váll. szemben	42 645	-	-
36.	Váltókövetelések	-	-	-
37.	Egyéb követelések	569 188	-	533 314
38.	Követelések értékelési különbözete	-	-	-
39.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-	-
40.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-45. sorok)	2 501 052	-	1 013 326
41.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	484 743	-	-
42.	Egyéb részesedés	944 619	-	944 619
43.	Saját részv., saját üzletrészek.	-	-	22 301
44.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	1 071 690	-	46 406
45.	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-	-
46.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (47.-48. sorok)	739 950	-	223 089
47.	Pénztár, csekkek	-	-	-
48.	Bankbetétek	739 950	-	223 089
49.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b> (50.-52. sorok)	<b>52 036</b>	-	<b>20 652</b>
50.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	47 356	-	14 533
51.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	4 680	-	6 119
52.	Halasztott ráfordítások	-	-	-
53.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN</b> (01.+25.+49. sor)	<b>14 506 456</b>	-	<b>13 797 557</b>

Keltetés: Budapest, 2009.február 14.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1	0	5	5	8	3	7	7	7	0	1	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	1	6	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**PANNERGY NYRT.**

2008. december 31.

MÉRLEG: FORRÁSOK (passzívák)

"A" változat

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
54.	<b>D. Saját tőke</b> (55.+57.+58.+59.+60.+61.+64. sor)	<b>13 792 322</b>	-	<b>13 519 767</b>
55.	I. JEGYZETT TŐKE	421 093		421 093
56.	ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	-		-
57.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	-		-
58.	III. TŐKETARTALÉK	9 705 191		9 705 191
59.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	1 305 930		3 147 957
60.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	-		518 082
61.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	-		-
62.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	-		-
63.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	-		-
64.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	2 360 108	-	272 556
65.	<b>E. Céltartalékok</b> (66.-68. sorok)	-	-	-
66.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	-		-
67.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	-		-
68.	Egyéb céltartalék	-		-
69.	<b>F. Kötelezettségek</b> (70.+74.+83 sor)	<b>691 767</b>	-	<b>183 629</b>
70.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (71.-73. sor)	-	-	-
71.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	-		-
72.	Hátrasorolt köt. egyéb rész. viszonyban lévő váll. szemben	-		-
73.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	-		-
74.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (75.-82. sorok)	81 102	-	75 395
75.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-		-
76.	Átváltoztatható kötvények	-		-
77.	Tartozások kötvény kibocsátásból	-		-
78.	Beruházási és fejlesztési hitelek	-		-
79.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-		-
80.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-		-
81.	Tartós köt. egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	-		-
82.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	81 102		75 395
83.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (84+86-94.sorok)	610 665	-	108 234
84.	Rövid lejáratú kölcsönök	-		-
85.	ebből: az átváltoztatható kötvények	-		-
86.	Rövid lejáratú hitelek	49		-
87.	Vevőtől kapott előlegek	-		-
88.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	37 965		14 490
89.	Váltótartozások	-		-
90.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	79 052		64 792
91.	Rövid lejáratú köt. egyéb rész. viszonyban lévő váll. szemben	-		-
92.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	493 599		28 952
93.	Kötelezettségek értékelési különbözete	-		-
94.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-		-
95.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b> (96.-98. sorok)	<b>22 367</b>	-	<b>94 161</b>
96.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	-		-
97.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	22 282		94 076
98.	Halasztott bevételek	85		85
99.	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (54.+65.+69.+95. sor)</b>	<b>14 506 456</b>	-	<b>13 797 557</b>

Keltezés: Budapest, 2009.február 14.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1 0 5 5 8 3 7 7 7 0 1 0 1 1 4 0 1  
 Statisztikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 1 6 1 8  
 Cégjegyzék száma

**PANNERGY NYRT.**  
 2008. december 31.

Eredménykimutatás - összköltség eljárással

"A" változat

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	236 988		193 412
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	51		-
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>237 039</b>	<b>-</b>	<b>193 412</b>
03.	Saját termelésű készletek állomány változása	-		-
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-		-
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (+03.+04.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>249 295</b>		<b>108 581</b>
	ebből: visszaírt értékvesztés	378		7 694
05.	Anyagköltség	19 715		16 100
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	578 041		461 557
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	32 413		20 748
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	60		10
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	48 625		48 062
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)</b>	<b>678 854</b>	<b>-</b>	<b>546 477</b>
10.	Béreköltség	24 039		25 410
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	34 684		25 285
12.	Bérfelrakások	15 305		13 750
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)</b>	<b>74 028</b>	<b>-</b>	<b>64 445</b>
<b>VI.</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>87 459</b>		<b>87 011</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>251 715</b>		<b>90 513</b>
	ebből: értékvesztés	-		19 916
<b>A.</b>	<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b>	<b>- 605 722</b>	<b>-</b>	<b>- 486 453</b>
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	-		-
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	588 163		391 026
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	504 807		15 858
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	-		-
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	439 921		470 106
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	394 661		360 097
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2 218 063		362 613
	ebből: értékelési különbözet	-		-
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>3 246 147</b>	<b>-</b>	<b>1 223 745</b>
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	-		-
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-		-
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	115 421		6 724
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	11 267		28
20.	határidős részvények árfolyamvesztése	-		769 819
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	44 449		232 745
	ebből: értékelési különbözet	-		-
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)</b>	<b>159 870</b>	<b>-</b>	<b>1 009 288</b>
<b>B.</b>	<b>Pénzügyi műveletek eredménye (VIII.-IX.)</b>	<b>3 086 277</b>	<b>-</b>	<b>214 457</b>
<b>C.</b>	<b>Szokásos vállalkozási eredmény (A.+B.)</b>	<b>2 480 555</b>	<b>-</b>	<b>- 271 996</b>
<b>X.</b>	<b>Rendkívüli bevételek</b>	<b>382</b>		<b>3 649</b>
<b>XI.</b>	<b>Rendkívüli ráfordítások</b>	<b>21 592</b>		<b>4 209</b>
<b>D.</b>	<b>Rendkívüli eredmény (X.-XI.)</b>	<b>- 21 210</b>	<b>-</b>	<b>560</b>
<b>E.</b>	<b>Adózás előtti eredmény (C.+D.)</b>	<b>2 459 345</b>	<b>-</b>	<b>- 272 556</b>
<b>XII.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>99 237</b>		<b>-</b>
<b>F.</b>	<b>Adózott eredmény (E.-XII)</b>	<b>2 360 108</b>	<b>-</b>	<b>- 272 556</b>
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékkra, részesedésre	-		-
23.	Jóváhagyott osztalék és részesedés	-		-
<b>G.</b>	<b>Mérleg szerinti eredmény (F.+22.-23.)</b>	<b>2 360 108</b>	<b>-</b>	<b>- 272 556</b>

Keltezés: Budapest, 2009.február 14.

a vállalkozás vezetője  
 (képviselője)

1 0 5 5 8 3 7 7 7 0 1 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 1 6 1 8

Cégjegyzék száma

**PANNERGY NYRT.**

2008. december 31.

**Eredménykimutatás - forgalmi költség eljárással**

"A" változat

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	236 988		193 412
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	51		-
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>237 039</b>	<b>-</b>	<b>193 412</b>
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	130 440		6 875
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	-		10
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	14 635		48 062
<b>II.</b>	<b>Az értékesítés közvetlen költségei (03.+04.+05.)</b>	<b>145 075</b>	<b>-</b>	<b>54 947</b>
<b>III.</b>	<b>Az értékesítés bruttó eredménye (I.-II.)</b>	<b>91 964</b>	<b>-</b>	<b>138 465</b>
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	-		-
07.	Igazgatási költségek	695 266		642 986
08.	Egyéb általános költségek	-		-
<b>IV.</b>	<b>Az értékesítés közvetett költségei (06.+07.+08.)</b>	<b>695 266</b>	<b>-</b>	<b>642 986</b>
<b>V.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>249 295</b>		<b>108 581</b>
	ebből: visszaírt értékvesztés	378		7 694
<b>VI.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>251 715</b>		<b>90 513</b>
	ebből: értékvesztés	-		19 916
<b>A.</b>	<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (III.-IV.+V.-VI.)</b>	<b>- 605 722</b>	<b>-</b>	<b>- 486 453</b>
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	-		-
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	588 163		391 026
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	504 807		15 858
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	-		-
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	439 921		470 106
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	394 661		360 097
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2 218 063		362 613
	ebből: értékelési különbözet	-		-
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>3 246 147</b>	<b>-</b>	<b>1 223 745</b>
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	-		-
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-		-
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	115 421		6 724
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	11 267		28
20.	Határidős részvények árfolyamvesztesége	-		769 819
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	44 449		232 745
	ebből: értékelési különbözet	-		-
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)</b>	<b>159 870</b>	<b>-</b>	<b>1 009 288</b>
<b>B.</b>	<b>Pénzügyi műveletek eredménye (VIII.-IX.)</b>	<b>3 086 277</b>	<b>-</b>	<b>214 457</b>
<b>C.</b>	<b>Szokásos vállalkozási eredmény (A.+B.)</b>	<b>2 480 555</b>	<b>-</b>	<b>- 271 996</b>
<b>X.</b>	<b>Rendkívüli bevételek</b>	<b>382</b>		<b>3 649</b>
<b>XI.</b>	<b>Rendkívüli ráfordítások</b>	<b>21 592</b>		<b>4 209</b>
<b>D.</b>	<b>Rendkívüli eredmény (X.-XI.)</b>	<b>- 21 210</b>	<b>-</b>	<b>- 560</b>
<b>E.</b>	<b>Adózás előtti eredmény (C.+D.)</b>	<b>2 459 345</b>	<b>-</b>	<b>- 272 556</b>
<b>XII.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>99 237</b>		<b>-</b>
<b>F.</b>	<b>Adózott eredmény (E.-XII.)</b>	<b>2 360 108</b>	<b>-</b>	<b>- 272 556</b>
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre	-		-
23.	Jóváhagyott osztalék és részesedés	-		-
<b>G.</b>	<b>Mérleg szerinti eredmény (F.+22.-23.)</b>	<b>2 360 108</b>	<b>-</b>	<b>- 272 556</b>

Keltetés: Budapest, 2009.február 14.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

**PANNERGY NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

**2008. ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK**

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE**

**A magyar számviteli szabályok szerint összeállítva**

Gyimóthy Dénes  
Mebízott vezér- és gazdasági igazgató

Budapest, 2009. február 15.

## Tartalomjegyzék

I.	Általános kiegészítések .....	3
1.	A vállalkozás bemutatása .....	3
2.	Számviteli politika .....	7
2.1.	A mérlegkészítés időpontja .....	7
2.2.	Az eredménykimutatás formája .....	7
2.3.	Befektetett eszközök .....	7
2.4.	Értékpapírok .....	8
2.5.	Devizás tételek értékelése .....	8
2.6.	Lízing .....	9
2.7.	Származékos pénzügyi instrumentumok .....	9
3.	A PannErgy Nyrt. befektetéseinek felsorolása .....	9
II.	Mérleghez kapcsolódó kiegészítések .....	11
1.	Vagyon, pénzügyi és jövedelmi helyzet bemutatása .....	11
2.	Befektetett eszközök bruttó értékének és értékcsökkenésének változásai .....	11
3.	Kapcsolt vállalkozással szembeni követelések, tartozások bemutatása .....	11
4.	Egyes kötelezettségek teljes összegének bemutatása .....	11
4.1.	Jelzálog kötelezettség .....	11
4.2.	Mérlegen kívüli követelések, kötelezettségek .....	11
4.3.	Vagyonkezelői tranzakciókkal kapcsolatos kötelezettségvállalások .....	12
5.	Eszközök – források összetétele .....	12
5.1.	Eszközök értékének és összetételének alakulása .....	12
A.	Befektetett eszközök .....	13
IV.	Pénzeszközök .....	13
B.	Forgóeszközök .....	13
C.	Aktív időbeli elhatárolások .....	13
5.2.	Források értékének és összetételének alakulása .....	14
D.	Saját tőke .....	14
III.	Rövid lejáratú kötelezettségek .....	14
	Források összesen .....	14
III.	Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések .....	15
1.	Az árbevétel, bevétel, főbb piacok és termékek .....	15
2.	Az elszámolt értékcsökkenési leírás .....	15
3.	Aktivált saját teljesítmények értékének részletezése .....	15
4.	Költségek részletezése .....	15
5.	Rendkívüli bevételek részletezése: .....	16
IV.	Tájékoztató rész .....	17
1.	Az Igazgatóság, az ügyvezetés és a felügyelő bizottság díjazása .....	17
2.	Foglalkoztatottak létszáma, bérköltség és személyi jellegű egyéb kifizetések .....	17
3.	A részvények száma és névértéke .....	17
4.	A társasági adó .....	18
5.	Az Nyrt. 2008. évi Cash-Flow kimutatás .....	18
6.	Kutatás, kísérleti fejlesztés .....	18
7.	Környezetvédelem .....	18

## I. Általános kiegészítések

### 1. A vállalkozás bemutatása

A Pannonplast Műanyagipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság helyett a Fővárosi Cégbíróság 2008. január 23-án bejegyezte a Társaság új nevét: **PannErgy Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

A céget egy 24 részvényesből álló csoport alapította 1922-ben Magyar Gomb- és Műanyaggyár Rt. néven. A gyár az akkor még Budapest külterületének számító Nagytétényben kezdte meg működését. A társaság gumitermékeket és hőre keményedő műanyagból gombokat, sétapálcákat, stb. állított elő, s 1932-re már 24 országba exportált.

A második világháborút követően a társaságot államosították. Az ötvenes években megkezdődött a hőre lágyuló műanyagok, mindenekelőtt a PVC feldolgozása, amit további új műanyag-feldolgozó technológiák üzemszerű alkalmazása követett.

A termelésnövekedés és választékbővülés következtében a hatvanas évek közepétől új telephelyek kialakítása is megkezdődött, ami a különböző technológiák racionális elrendezését szolgálta. 1964-ben Debrecenben, 1968-ban Szombathelyen, 1987-ben pedig Csepelen létesült új gyártelep.

1991. júliusában 2 millió db részvény kibocsátásával a PANNONPLAST részvénytársasággá alakult, jegyzett tőkéje 2.000.000 eFt volt. 1993 közepén az állam a részvények 51 százalékát zártkörűen, külföldi intézményi befektetők számára értékesítette, 15 százalékot pedig az alkalmazottak vásároltak meg.

1994. májusában 1 millió darab új részvény részben nyilvános kibocsátásával egyidejűleg az állam értékesítette a még meglévő részvényeit, és megtörtént a részvények bevezetése a Budapesti Értéktőzsdére. 1996. májusában további 1 millió darab új részvény zártkörű kibocsátására került sor.

A folyamat eredményeképpen a PANNONPLAST 1994-től stratégiai holdingként, majd 2005-től vagyonkezelő társaságként működik, amelynek jelenleg 12 (közvetlen és közvetett) önálló gazdálkodást folytató társasága van. Az önálló gazdasági társaságok döntő többségében a PANNERGY 51%, vagy ennél nagyobb tulajdonhányaddal rendelkezik.

A Pannonplast Nyrt. értékesítette a TU-Plast Kft.-ben fennálló 62,22%-os üzletrészt a HOFFMANN NEOPAC AG-nak.

Értékesítésre került a Pannonplast-Humán Kft.-ben fennálló (74%-os) részesedés.

A Társaság Pannunion Service GmbH nevű kereskedelmi leányvállalatot alapított (91%-os részesedéssel) Németországban. Feladata többek közt az Európai Unió fejlettebb országaira koncentrált műanyagipari ügyfélkapcsolati rendszer üzemeltetése.

A Pannonplast Csoport 2006. júniusában új üzletág kiépítését kezdte meg, megújuló energiák üzletág néven. Célja a megújuló energiaforrások közé tartozó geotermikus energiaforrások kiaknázására irányuló



beruházások fővállalkozói szerepének ellátása. Jelenleg a geotermikus erőművek építésének fővállalkozói feladataira a PannErgy 100%-os tulajdonában lévő, PannErgy Polifin Kft. lett kijelölve.

A Társaság 2007. november 14-én adásvételi szerződést kötött az FCI Furukawa Kft. 42% tulajdonosi részesedés megvásárlására 1.050.000 EUR értékben, amit a Versenyhivatal 2008. január 08-án jóváhagyott. Így az FCI Furukawa Kft. 100%-ban a Pannonplast Nyrt. Tulajdona lett.

A Pannonplast Nyrt. 2008. január 22-én a 100%-os tulajdonrészt értékesítette a Benji Invest Kft-nek.

### **PannErgy Polifin Kft. csoport**

A Társaság 2008-ban a PannErgy Polifin Kft-nek értékesítette 25,1% részesedését a Dexter Zrt.-ben.

2008. decemberében a geotermikus energia hasznosítására 3 cég alakult, amiben a PannErgy Polifin 90% tulajdonos, a kisebbségi (10%-os részesedés) önkormányzati tulajdon mellett.

Ezek a cégek: Csurgói Geotermia Zrt., Szentlőrinci Geotermia Zrt., Tamási Geotermia Zrt.

### **Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt.**

2006-ban a Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt. (PMM) értékesítette a Székesfehérváron található termelőgépeit és berendezéseit a Dunainjection Kft.-nek. A tulajdonában lévő ingatlan tekintetében hosszú-távú bérleti megállapodás jött létre, egyben vételi opció alapítva a Dunainjection számára.

Ezt követően a német Prettl Management Service GmbH és a Pannonplast Nyrt. új, 51%-ban a Prettl, míg 49%-ban a Pannonplast által tulajdonolt társaságot hozott létre a Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt. budapesti tevékenységének és bizonyos eszközeinek átvételére. Az új társaság neve: Prettl Pannonplast Hungária Plastics Műanyagipari Kft. A vonatkozó megállapodások opciós vételi jogot adtak a Prettl GmbH-nak, a Pannonplast Nyrt. tulajdonában lévő 49%-os részesedés megvásárlására. 2007. februárjában a Prettl GmbH élt fenti jogával, ezért a Pannonplast a könyveiben nyilvántartott részesedés értékét módosította az opciós vételárra, majd 2007-ben a Prettl Pannonplast Hungária Plastics Műanyagipari Kft. eladásra került.

### **Pannunion Nyrt. csoport**

A Pannonplast Nyrt. 2006. második félévében értékesítette a 100%-os tulajdonában lévő Pannunion Kft. részére az Almand, Interagropak és Unical társaságokban lévő részesedéseit. Ezzel közel egy időben a Pannunion Kft., „UNIONPLAST” d.o.o. néven – 65%-os tulajdonnal – termelő leányvállalatot hozott létre Szerbiában. Az így kialakuló Pannunion Csoport közel egységes profilú műanyagipari csomagoló üzletágat képviselhet. A Pannonplast Nyrt. rendkívüli közgyűlése 2006. decemberben döntött a Pannunion Csoport regionális terveinek intenzívebb megvalósításáról és ezzel összhangban külső befektető partner keresésére irányuló folyamat megkezdéséről.

2007. október 15-én a Pannunion Kft. Zrt-vé alakult, és tőkeemelésre került sor, melynek névértéke 474.323 e Ft, kibocsátási értéke pedig 1.185.000 e Ft.

Ezzel egy időben a Pannonplast Nyrt. Tulajdonában lévő Pannon Effekt 100%-os részesedés értékesítésre került a Pannunion Zrt-nek, 1.185.000 e Ft-ért.

A Társaság a 100% Pannunion Zrt. részesedéséből 3%-ot értékesített Szabó Balázsnak, aki a Pannunion Zrt. Igazgatósági tagja.

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

2008. szeptember 2-ától a Pannunion Zrt tőzsdei bevezetésre került, így nyilvánosan működő részvénytársasággá alakult. A tőzsdén jegyzett 26.140.325 db részvényből az értékesítés lezárásáig, 2008. szeptember 19-éig 1.677.914 db részvény került értékesítésre, így a PannErgy részesedése a Pannunion Nyrt-ben jelenleg 90,77%.

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

A társaság neve: **PannErgy Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

A Pannonplast Műanyagipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság helyett Fővárosi Cégbíróság 2008. január 23-án bejegyezte a Társaság új nevét: **PannErgy Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

A társaság székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 5/b.

Az éves beszámolót aláíró személy neve: Gyimóthy Dénes  
94501 Komarno, M.R.Stefanika 902/2.  
Megbízott vezér- és gazdasági igazgató

Az éves beszámolót a PannErgy Nyrt. készíti el a vonatkozó törvényben meghatározott határidőre, mely megtekinthető lesz a BÉT és a Pannonplast Nyrt. honlapján, valamint a Társaság székhelyén (munkanapon 9-15 óráig).

Internetes honlap címe: [www.pannergy.com](http://www.pannergy.com)

Társaságunk a 2000. évi C. tv. 155. § -a értelmében könyvvizsgálatra kötelezett.

Könyvvizsgálattal megbízott cég: Deloitte Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.  
1068 Budapest, Dózsa György út 84/C.

Bejegyzett könyvvizsgáló: Horváth Tamás  
Könyvvizsgálói száma: 003449

Könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy:  
MG Proventus Kft.  
Molnár Gabriella (reg.sz.:150152)  
1131 Budapest, Gyöngyösi u. 11.

**A társaság tevékenységi köre (08' TEAOR szerint):**

**7010 Üzletvezetés**

2221 Műanyag lap, lemez, fólia, cső, profil gyártása  
2222 Műanyag csomagolóeszköz gyártása  
2223 Műanyag építőanyag gyártása  
2229 Egyéb műanyag termék gyártása  
4619 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem  
4677 Hulladék nagykereskedelem

5224 Rakománykezelés  
5210 Tárolás, raktározás  
7020 Ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
7739 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
6311 Adatfeldolgozás, web hosting szolgáltatás  
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

## 8299 Máshová nem sorolt, egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

A nagykereskedelmi tevékenységek a 15/1989. (IX.7.) KeM.r. 1. és 2. sz. mellékletében foglaltak kivételével értendők.

A társaság a Kiegészítő mellékletét a Számviteli törvény erre vonatkozó előírása szerint állította össze.

## **2. Számviteli politika**

A társaság könyveit és nyilvántartását a jelenleg hatályos 2000. évi C. számviteli törvényben (a továbbiakban a „Törvény”), és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti. A Társaságnál az üzleti év azonos a naptári évvel.

A számviteli törvény értelmében a Társaság számviteli elszámolásaiban a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva érvényre juttatja a teljesség, a valódiság, a világosság, az összemérés, a következetesség, a folytonosság, az óvatosság, az egyedi értékelés, a bruttó elszámolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség, az időbeli elhatárolás és a költség-haszon összevetésének elvét.

A Társaság számviteli politikája, az értékelés módszerei és eljárásai, az alábbiak.

### **2.1. A mérlegkészítés időpontja**

A mérlegkészítés napjaként a Társaság az előző üzleti évben és a tárgyévben is a beszámoló fordulónapját követő év február 15-ét határozta meg.

### **2.2. Az eredménykimutatás formája**

A Társaság az eredménykimutatását összköltség eljárással, azon belül is „A” változat szerint készíti el.

### **2.3. Befektetett eszközök**

Az eszközök bekerülési értékének részét képezi minden olyan tétel, amely az eszköz megszerzése, létesítése, üzembe helyezése érdekében felmerült és az eszközhöz egyedileg hozzákapcsolható, vagy valamilyen jellemző vetítési alap arányában felosztható. A befektetett eszközök a mérlegben nettó – terv szerinti és terven felüli értékcsökkenéssel, ill. értékvesztéssel csökkentett – értéken szerepelnek. A társaság az eszközeit a beszerzés napján aktiválja és értékcsökkenését a következő naptól számolja el.

#### **2.3.1. Immateriális javak, tárgyi eszközök**

A 100 eFt beszerzési érték alatti immateriális javak, tárgyi eszközök értékcsökkenését használatbavételkor a Társaság egy összegben számolja el.

A Társaság a 100 eFt feletti beszerzési értékű immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél minden esetben lineáris leírási módot alkalmaz. A leírási kulcs meghatározásánál a várható élettartamot vesszük alapul, minden eszköznél egyedileg.

Az immateriális javak között nyilvántartott üzleti vagy cégértéket 10 év alatt számolja el a társaság. Ennek oka a hazai termékek közötti piacvezető szerep hosszú távú megléte.

Az év végén még nettó értékkel bíró immateriális javak, tárgyi eszközök leírási kulcsa a következőképpen alakul eszközcsoportonként:

Ingatlanok	1-6%
Gépek, berendezések	14,5%
Lízingelt eszközök	6,67%
Járművek	20%
Számítástechnikai eszközök	33%
Szoftverek	20%
Vagyoni értékű jogok	17%
Üzleti vagy cégérték	10%

### **2.3.2. Befektetett pénzügyi eszközök**

A befektetett pénzügyi eszközök között a kapcsolt, illetve az egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásokban lévő tartós részesedéseket tartja nyilván a Társaság.

A befektetett pénzügyi eszközök értékelése egyedileg történt.

A részesedések a beszámolóban az értékvesztéssel csökkentett bekerülési értéken szerepelnek.

A számviteli politika szerint a gazdasági társaságokban lévő - tulajdoni részesedést jelentő - befektetést le kell értékelni akkor, ha a gazdasági társaságba befektetett összeg a gazdasági társaság megszűnésekor várhatóan nem térül meg, illetve ha a gazdasági társaság saját tőke/jegyzett tőke aránya tartósan (két egymást követő évben) és jelentősen (a saját tőke kevesebb, mint a jegyzett tőke 70% -a) csökken.

### **2.4. Értékpapírok**

A Társaság azon értékpapírjait - amelyeket forgatási célból, nem tartós befektetésként vásárolt - beszerzési értékükön (vétélár) tartja nyilván.

A visszavásárolt saját részvényeket – forgatási célból, nem tartós befektetésként – átlagos beszerzési áron kell nyilvántartani.

Az eszközöket beszerzési, illetve előállítási költségüknél magasabb értéken nem szabad a mérlegbe felvenni.

Ha a tőzsdén jegyzett, a forgóeszközök között kimutatott értékpapír tőzsdei árfolyama tartósan (a mérlegkészítés napját megelőzően legalább egy éven keresztül) alacsonyabb a beszerzési értéknél, az értékpapírt az év utolsó, közzétett tőzsdei árfolyam alapján kell értékelni.

### **2.5. Devizás tételek értékelése**

A Társaság a devizás tételeit év közben a teljesítés napjára vonatkozó, a választott hitelintézet által meghirdetett deviza vételi és eladási árfolyam átlagán átszámított forintértéken értékeli.

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

A Társaság a devizában fennálló eszközeit és forrásait a választott hitelintézet által, a december 31-ei dátummal meghirdetett deviza vételi és eladási árfolyamának átlagán szerepelteti a beszámolóban.

## 2.6. Lízing

A pénzügyi lízing keretében beszerzett eszközöket a Társaság a tényleges bekerülési értéken aktiválja, és a hasznos élettartam ideje alatt amortizálja. A lízingdíj tőkerészét a lízingkötelezettség csökkenéseként, míg a kamatrészt a fizetett kamatok között mutatja ki. Az operatív lízing keretében fizetett lízingdíjakat az igénybe vett szolgáltatások között számolja el a Társaság.

## 2.7. Származékos pénzügyi instrumentumok

A Társaság a származékos pénzügyi instrumentumok közül azokat, melyeknek az eredménye a mérlegkészítés időpontjáig ismertté válik, a pénzügyi műveletek bevételei, ill. ráfordításai között számolja el. Azoknál, melyeknek eredménye a mérlegkészítésig nem válik ismertté, csak a várható veszteség kerül kimutatásra.

## 2.8. Árbevétel

A bevételek értéke a beérkezett, vagy jövőben beérkező ellenszolgáltatások piaci értéke. Az árbevétel összege az értékesítéshez kapcsolódó adók és engedmények nélkül kerül elszámolásra.

A Társaság árbevétele jellemzően ingatlanok bérbeadásából, valamint az ezekhez kapcsolódó költségek továbbszámolásából áll.

## 3. A PannErgy Nyrt. befektetéseinek felsorolása 2008. december 31-én

	<u>Jegyzett tőke</u> eFt	<u>Közvetett</u> <u>Részesedés</u> aránya %	<u>Közvetlen</u> <u>Részesedés</u> aránya %
<b><u>Kapcsolt vállalkozások</u></b>			
Almand Kft. 1211 Budapest, Dunalejáros u. 1.	512.720	100,0	0,0
Pannon-Effekt Kft. 4031 Debrecen, Kishegyesi út 263.	311.000	100,0	0,0
Pannunion Csomagolóanyag Nyrt. 9700 Szombathely, Puskás T. u. 6.	2 694 983	90,8	90,8
Kuala Ingatlanhasznosító Kft. 1225 Budapest, Nagytétényi út 216-218.	179.200	100,0	99,9
Interagropak Ltd. Ukrajna, Kijev, 252045 ul. Novopirogovskaja 66.	155.436	51,0	0,0

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

Unical SRL. Románia, SF.Gheorghe, Ciucului 58.	532.053	100,0	0,0
Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt. 1222 Budapest, Háros u. 7.	710.000	100,0	100,0
PannErgy Polifin Vagyonkezelő Kft. 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 5/b.	3.000	100,0	100,0
Pannunion Service GmbH 93053 Németország, Regensburg Galgenberg str. 2/b.	25.203	91,0	91,0
Szentlőrinci Geotermia Zrt. 7940 Szentlőrinc, Belterület 562/22 hrsz.	5.000	90,0	0,0
Csurgói Geotermia Zrt. 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.	5.000	90,0	0,0
Tamási Geotermia Zrt. 7090 Tamási, Nyírfa sor 13.	5.000	90,0	0,0
Unionplast DOO Szerbia-Montenegro, Zrenjanin, Temisvarski Put BB	544.375	65,0	0,0

A kapcsolt befektetések 2008. évi mérlegadatait az 5. sz. melléklet tartalmazza

**Egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás**

N-Gene Kft.  
1137 Budapest, Szt István krt. 18.

## **II. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**

### **1. Vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet bemutatása**

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| <b>1.1. Tőkestruktúra, tőkeellátottság</b> | <b>1. sz. melléklet</b> |
| <b>1.2. Jövedelmezőségi mutatók</b>        | <b>1. sz. melléklet</b> |
| <b>1.3. Termelékenységi mutatók</b>        | <b>2. sz. melléklet</b> |
| <b>1.4. Likviditás, fizetőképesség</b>     | <b>2. sz. melléklet</b> |

### **2. Befektetett eszközök bruttó értékének és értékcsökkenésének változásai (3. sz. melléklet)**

### **3. Kapcsolt vállalkozással szembeni követelések, tartozások bemutatása**

A Társaság mérlegében nem szerepel tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásnak.  
Az Nyrt.-nek nincs hátrasorolt és tartós kötelezettsége kapcsolt vállalkozással szemben.

Rövid lejáratú követelések leányvállalattal szemben: 5.573.107 eFt

Rövid lejáratú követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalattal szemben: 0 eFt

Rövid lejáratú kötelezettségek leányvállalattal szemben: 64.792 eFt

Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalattal szemben: 0 eFt

### **4. Egyes kötelezettségek teljes összegének bemutatása**

Az Nyrt. egyéb hosszú lejáratú kötelezettségeiben pénzügyi lízingszerződésből eredő éven túli kötelezettsége található 75.395 eFt összegben.

#### **4.1. Jelzálog kötelezettség**

2008. december 31-én nem terhelte a Társaság vagyonát jelzálogjog.

#### **4.2. Mérlegen kívüli követelések, kötelezettségek**

##### **4.2.1. Készfizető kezességvállalási kötelezettség**

A mérlegben meg nem jelenő, de a pénzügyi helyzetre materiálisan kiható pénzügyi kötelezettsége a társaságnak nem volt 2008. december 31-én.

##### **4.2.2. Részesedés vételi opció**

A Társaságnak nincs részesedés vásárlási opciója 2008. december 31-én.

##### **4.2.3. Forward ügyletek**

A Társaság 2008. december 31-én nettó 4.500.000 euróra vonatkozó forward eladási pozícióval rendelkezik. A lejáratú időpontokat figyelembe véve a várható nyereség/veszteség a pénzügyi műveletek között elszámolásra került.



#### 4.2.4. Saját részvény ügyletek

A Társaság 2008. december 31-én 1.197.500 db PannErgy Nyrt. részvényt képviselő tőzsdei határidős vételi kontraktussal rendelkezett, melyek lejáratú ideje 2009. június, átlagos kötési ára 787 Ft/db.

#### 4.2.5. Bankgarancia

A Társaság az alábbi bankgaranciákkal rendelkezik 2008. december 31-én:  
500.000 EUR - PVL-nek eladás miatti, az esetlegesen nem teljesített állami támogatások fedezetére  
25.000.000 Ft OTP bankgarancia - Gondoskodás Háza miatti garancia

#### 4.2.6. Tőzsdén kívüli opciós ügylet

A Társasággal szemben 66.500 darab PannErgy törzsrészvényre vonatkozó eladási opció áll fenn 2009. március 31-i lejáratúval.

#### 4.2.7. Tu-Plast Kft. üzletrész értékesítés várható jövőbeni kötelezettsége

A Társaság 2006. április 26-án értékesítette Tu-Plast Kft.-ben lévő részesedését. Az üzletrész adásvétel során a Pannonplast ésszerű- és a piaci normáknak megfelelő garanciális kötelezettségeket vállalt. A Pannonplastnak nincs tudomása ezen garanciákból várható kötelezettség realizálásáról.

#### 4.2.8. Értékpapír letét

A saját részvényekre kötött tőzsdei határidős ügylet alapletétét képezi 4.293 db egyenként 10.000.- Ft névértékű diszkontkincstárjegy.

#### 4.3. Vagyonkezelői tranzakciókkal kapcsolatos kötelezettségvállalások

A Társaság, a vagyonkezelői tranzakciók (részesedés-, egyéb eszköz adásvétel) során ésszerű garanciákat vállal a tranzakció gazdasági tartalmának biztosítására. A vállalt garanciákból eredően a Társaság vezetése, legjobb tudása szerint várható jelentős teljesítési kötelezettséget nem valószínűsít.

### 5. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

#### 5.1. Eszközök értékének és összetételének alakulása (eFt)

	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.	Index (%)
I. Immateriális javak	305.636	676.699	221,4

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

II.	Tárgyi eszközök	612.333	812.693	132,7
III.	Befektetett pénzügyi eszközök	5.177.996	4.929.762	95,2
A.	Befektetett eszközök	6.095.965	6.419.154	105,3
I.	Készletek	-	-	-
II.	Követelések	5.117.453	6.121.336	119,6
III.	Értékpapírok	2.501.052	1.013.326	40,5
IV.	Pénzeszközök	739.950	223.089	30,1
B.	Forgóeszközök összesen	8.358.455	7.357.751	88,0
C.	Aktív időbeli elhatárolások	52.036	20.652	39,7
<b>Eszközök összesen</b>		<b>14.506.456</b>	<b>13.797.557</b>	<b>95,1</b>

### Befektetett eszközök

2007. dec. 31. Mérleg 02. sor	305.636
2007. dec. 31. Mérleg 10. sor	612.333

Beszerezés 2008. év	742.651
Értékcsökkenés 2008. év	- 87.011
Értékesítés	- 63.666
Átsorolás	-3.877
<u>Beruházásra adott előleg</u>	<u>-16.674</u>
2008. dec. 31. nettó érték:	1.489.392

2007. dec. 31. Mérleg 17. sor	5.177.996
Új befektetések 2008. év	0
Értékvesztés 2008. év	0
Értékvesztés visszairása 2008. év	0
Árfolyam miatti átértékelés	0
<u>Értékesítések könyv szerinti értéke</u>	<u>- 248.234</u>
2008. dec. 31. nettó érték:	4.929.762

A társaság **befektetett eszközei** összesen 323.189 eFt-tal nőttek.

A **követelések** értéke az előző évhez viszonyítva 1.003.883 eFt-tal nőtt, ugyanakkor a **pénzeszköz-állomány** 516.861 eFt-tal csökkent.

### A Társaság által adott kölcsönök részletezését a 14. sz. melléklet tartalmazza

#### Követelések értékvesztése

Vevői követelések bruttó összege 2008. december 31-én	38.137
ÉV záró állománya	23.222
Vevői követelések nettó összege	14.915

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

Értékvesztés

Nyitó állomány 2008. jan. 1-jén	Növekedés	Visszaírás	Záró állomány 2008. dec. 31-én
11.000	19.916	7.694	23.222

Az értékvesztés teljes összege a vevői követelésre lett elszámolva.

A forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok a saját részvényekre kötött opciós ügylet alapletétét képezik, számszerűen 4.293 db egyenként 10.000.- Ft névértékű, 40.006 eFt könyv szerinti értékű diszkont kincstárjegy.

**5.2. Források értékének és összetételének alakulása (eFt)**

	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.	Változás
I. Jegyzett tőke	421.093	421.093	-
III. Tőketartalék	9.705.191	9.705.191	-
IV. Eredménytartalék	1.305.930	3.147.957	1.842.027
V. Lekötött tartalék	0	518.082	518.082
VII. Mérleg szerinti eredmény	2.360.108	-272.556	-2.633.264
<b>D. Saját tőke</b>	<b>13.792.322</b>	<b>13.519.767</b>	<b>-272.556</b>
<b>E. Céltartalékok</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
I. Hátrасorolt kötelezettségek	-	-	-
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	81.102	75.395	-5.707
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	610.665	108.234	-502.431
<b>F. Kötelezettségek</b>	<b>691.767</b>	<b>183.629</b>	<b>-508.138</b>
<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>22.367</b>	<b>94.161</b>	<b>72.394</b>
<b>Források összesen</b>	<b>14.506.456</b>	<b>13.797.557</b>	<b>-708.899</b>

A társaság **saját tőkéje** 13.519.767 eFt

Az **eredménytartalék**ba az előző évi nyereség került átvezetésre.

A kapcsolt vállalkozások saját tőke alakulását az 5. sz. melléklet tartalmazza.

A 2008. dec. 31-én a Társaság tulajdonában lévő saját részvény vásárlása miatt a bekerülési értéke, valamint a K+F értéke átvezetésre került a **lekötött tartalék**ba az **eredménytartalék**ból.

**A saját tőke alakulását a 13. sz. melléklet tartalmazza.**

**Az egyéb követelések és kötelezettségek részletezése az 6. sz. mellékletben találhatóak.**

A hitel kötelezettségeket a 4. sz. melléklet tartalmazza.

**Az elhatárolások részletezése a 7. sz. mellékletben található.**

### III. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

#### 1. Az árbevétel, bevétel, főbb piacok és termékek

A társaság **nettó árbevétele 193.412 eFt** volt. Az előző évhez viszonyítva az árbevétel 18,4%-kal csökkent.

A nettó árbevétel megoszlása:

- leányvállalatoktól:	34.958 eFt
- egyéb részesedésű vállalatoktól:	0 eFt
- <u>egyéb (külső) vállalatoktól:</u>	<u>158.454 eFt</u>
Összesen:	193.412 eFt

Az export szolgáltatási tevékenységből származó árbevétel nem volt 2008-ban

A társaság **egyéb bevételeiből** 94.489 eFt tárgyi eszköz eladás volt, amely teljes egészében külső vállalatoktól származik.

**A társaság pénzügyi bevételeiben szereplő, határidős részvényekkel, valamint forward ügyletekkel kapcsolatos realizált eredményeit a 12. sz. melléklet tartalmazza**

#### 2. Az elszámolt **értékcsökkenési leírás** - elszámolási módszer szerinti - alakulása az alábbi:

<u>Terv szerinti</u>	87.011 eFt
- lineáris	87.011 eFt
- degresszív	-
- teljesítményarányos	-
<u>Terven felüli leírás (selejtezés)</u>	<u>0 eFt</u>

#### 3. Aktivált saját teljesítmények értékének részletezése

	<u>2008. év</u>
Saját előállítású eszköz aktivált értéke	0 eFt
<u>Saját termelésű készletváltozás</u>	<u>0 eFt</u>
Összesen	0 eFt

#### 4. Költségek részletezése költségnemenként (eFt)

	<u>2007.</u>	<u>2008.</u>
Anyagköltség	19.715	16.100
Igénybevett szolgáltatás értéke	578.041	461.557
Egyéb szolgáltatás értéke	32.413	20.748
Eladott áruk beszerzési értéke	60	10
Eladott (közvetített) szolgáltatás értéke	48.625	48.062
1. Anyagjellegű ráfordítások	<b>678.854</b>	<b>546.477</b>
Béreköltség	24.039	25.410
Személy jellegű egyéb kifizetés	34.684	25.285
Bérfelrakások	15.305	13.750

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

2. Személyi jellegű ráfordítások	<b>74.028</b>	<b>64.445</b>
3. Értékcsökkenési leírás	<b>87.459</b>	<b>87.011</b>
<b>Összesen</b>	<b>840.341</b>	<b>697.933</b>

<b><u>Igénybevett szolgáltatások értékének részletezése:</u></b>	<b><u>2007. év</u></b>	<b><u>2008. év</u></b>
- szakértői, jogi, adminisztrációs és egyéb	270.388	280.400
- tőzsdei jelenlét és adminisztráció ktge	1.288	52.120
- bérleti díj	32.163	37.636
- karbantartási ktg.	54.152	59.604
- hirdetés, reklám	2.753	12.246
- oktatás	3.068	1.499
- utazás, kiküldetés	14.229	18.052
<b><u>Összesen</u></b>	<b><u>578.041</u></b>	<b><u>461.557</u></b>

A Deloitte Kft. 2008. évi könyvvizsgálat díja 9.500 e Ft.

**5. Rendkívüli eredmény részletezése:**

A rendkívüli bevételek tartalma:

	<b><u>2007. év</u></b>	<b><u>2008. év</u></b>
- elengedett hitel és kamattartozás	0	3.649
- térítés nélkül átvett eszköz elhatárolt értékéből visszavezetett összeg:	382	0
<b>Összesen</b>	<b>382</b>	<b>3.649</b>

A rendkívüli ráfordítások között került kimutatásra:

	<b><u>2007. év</u></b>	<b><u>2008. év</u></b>
- kapcsolt vállalatok tartozásaiból elengedett hitel és kamat értéke	19.542	3.649
- térítés nélkül nyújtott szolgáltatás értéke	0	0
- nem fejlesztési célra adott támogatások értéke:	2.050	560
- más részére elengedett tartozás	0	0
<b>Összesen</b>	<b>21.592</b>	<b>4.209</b>

A rendkívüli ráfordítások és bevételek társasági adó hatása 90 e Ft.

#### IV. Tájékoztató rész

##### 1. Az Igazgatóság, az ügyvezetés és a felügyelő bizottság tagjai részére tevékenységükért - az üzleti év után - járó díjazás

	<u>2008. évben</u>
Felügyelő bizottsági tagok díjazása:	0eFt
Igazgatósági tagok díjazása:	13.200eFt

##### 2. Foglalkoztatottak létszáma, bérköltség és személyi jellegű egyéb kifizetések a 9. sz. mellékletben található.

##### 3. A részvények száma és névértéke

A társaság alaptőkéje 421.093.100,- Ft.

A társaság alaptőkéje 4.210.931 db, egyenként 100,- Ft, névértékű, névre szóló, egyenlő és azonos tagsági jogokat megtestesítő részvényből állt.

A nyomdai úton előállított részvények dematerizált részvényekké történő átalakítása 2004-ben történt. Ennek megfelelően a Pannonplast Rt. a nyomdai úton előállított, névre szóló törzsrészvényeit (ISIN: HU0000010376) 2004. augusztus 6-ával érvénytelené nyilvánította.

A dematerizált részvények új ISIN azonosítója: HU0000073440

Az átalakításra érvényesen be nem nyújtott részvények helyébe lépő dematerizált részvényeket Társaságunk – a vonatkozó törvényi előírásoknak megfelelően – 6 hónapon belül a Budapesti Értéktőzsdén, befektetési szolgáltató közreműködésével tőzsdei árfolyamon értékesítette.

Az átalakításra be nem nyújtott részvények helyébe lépő dematerizált részvények értékesítését követően, a Pannonplast Nyrt. az értékpapír ellenértékét az érvénytelenített részvény átadása esetén a részvény utolsó igazolt tulajdonosának fizeti ki.

Az évközi Közgyűlés 2007. augusztus 31-én jóváhagyta a Pannonplast törzsrészvények 1:5 arányú felaprózását, így 4.210.931 db 100 Ft névértékű részvény helyett 21.054.655 db 20 Ft névértékű részvénye lett a Társaságnak.

A tulajdonosi struktúra 2008. december 31-én a következő volt:

Belföldi intézmények	40,23 %
Külföldi intézmények	27,70 %
Belföldi magánszemélyek	15,51 %
Külföldi magánszemélyek	0,41 %
Alkalmazottak	6,03 %
Közigazgatási szerv	0,02 %
PannErgy saját tulajdon	10,10 %

PANNERGY NYRT.  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2008. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE  
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképpen van jelölve)

2007. december 10-én 2.103.280 db saját részvény volt a Társaság tulajdonában, melyet teljes egészében értékesített a Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt-nek.

2008-ban a PannErgy Nyrt. Közgyűlési felhatalmazásra vásárolt 18.000 db saját részvényt 1.239 Ft/db átlagáron, így 2008. december 31-én 18.000 db saját részvény volt a Társaság tulajdonában.

A PannErgy részvények árfolyama 2008. december 31-én 788 Ft/db

**4. Társasági adó**

A társasági adó megállapításánál alkalmazott módosító tételeket a 10. sz. melléklet tartalmazza.

**5. Cash-Flow kimutatás**

Az Nyrt. 2008. évi Cash-Flow kimutatása a 11. sz. mellékletben található.

**6. Kutatás, kísérleti fejlesztés**

Kutatás, kísérleti fejlesztés tárgyévi költsége: 128.605 eFt.

**7. Környezetvédelem**

A Társaság kiemelten fontosnak tartja a környezetvédelem magas szintű kezelését, habár a Társaság elsősorban vagyongazdálkodási tevékenysége nem képvisel számottevő környezetvédelmi kockázatot. A PannErgy Nyrt. 2008-ban termelő tevékenységet nem végzett.

Budapest, 2009. február 14.

Gyimóthy Dénes  
Megbízott vezér- és gazdasági igazgató

## II/1. Vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet bemutatása

### 1.1. Tőkestruktúra, tőkeellátottság

Beszámolóadatok (ezer Ft-ban)	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
1 Összes eszköz	14 506 456	13 797 557
2 Összes forrás	14 506 456	13 797 557
3 Jegyzett tőke	421 093	421 093
4 Saját tőke	13 792 322	13 519 767
5 Befektett eszközök	6 095 965	6 419 154
6 Forgóeszközök	8 358 455	7 357 751
7 Kötelezettségek	691 767	183 629
8 Hosszú.lej.kötelezettségek	81 102	75 395
9 Rövid lej. kötelezettségek	610 665	108 234
Mutatószámok	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
10 Saját tőkeellátottság (4/2x100)	95,08%	97,99%
11 Idegen tőke aránya (7/1x100)	4,77%	1,33%
12 Saját tőke/bef.eszk.arány (4/5x100)	226,25%	210,62%
13 Tartós források/bef.eszk.arány ((4+8)/5x100)	227,58%	211,79%
14 Eladósodottsági mutató (7/(7+4)x100)	4,78%	1,34%
15 Idegen tőke/Saját tőke arány (7/4x100)	5,02%	1,36%

### 1.2. Jövedelmezőségi mutatók

Beszámolóadatok (ezer Ft-ban)	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
1 Jegyzett tőke	421 093	421 093
2 Adózás előtti eredmény	2 459 345	- 272 556
3 Üzemi tevékenység eredménye	- 605 722	- 486 453
4 Nettó árbevétel	237 039	193 412
5 Összes tőke (saját + idegen)	14 506 456	13 797 557
Mutatószámok	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
6 Tőkearányos nyereség (2/1x100)	584,04%	-64,73%
7 Árbevétel arányos eredmény (2/4x100)	1037,53%	-140,92%
8 Összes tőke jövedelmezősége (3/5x100)	-4,18%	-3,53%



**1.3. Termelékenységi mutatók**

Beszámolóadatok (ezer Ft-ban)	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
1 Nettó árbevétel	237 039	193 412
2 Üzemi tevékenység eredménye	- 605 722	- 486 453
3 Adózás előtti eredmény	2 459 345	- 272 556
4 Átlagos stat.állományi létszám	7	7
Mutatószámok	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
5 1 főre jutó árbevétel (1/4) EFt/fő	33 863	27 630
6 1 főre jutó üzemi eredmény (2/4) EFt/fő	- 86 532	- 69 493
7 1 főre jutó eredmény (3/4) EFt/fő	351 335	- 38 937

**1.4. Likviditás, fizetőképesség**

Beszámolóadatok (ezer Ft-ban)	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
1 Készletek	-	-
2 Követelések	5 117 453	6 121 336
3 Pénzeszközök	739 950	223 089
4 Rövid lejáratú kötelezettségek	610 665	108 234
5 Értékcsökkenés	87 459	87 011
6 Hosszú lej. hitel éven belüli törlesztése	9 190	10 205
7 Mérleg szerinti eredmény	2 360 108	- 272 556
Mutatószámok	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
8 Likviditási mutató $((1+2+3)/4)$	9,59	58,62
9 Likviditási gyorsráta $((2+3)/4)$	9,59	58,62
10 Adósságszolgálati mutató $((7+5)/6)$	266,33	- 18,18

## IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK

eFt

Megnevezés	Bruttó érték				Amortizáció				Nettó érték		Index
	Nyitó	+	-	Záró	Nyitó	+	-	Záró	Nyitó	Záró	%
Vagyoni értékű jogok	20 882	105	525	20 462	18 724	953	387	19 290	2 158	1 172	54,3
Üzleti vagy cégérték	629 581	-	25 085	604 496	364 302	60 449	-	424 751	265 279	179 745	67,8
Szellemi termékek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kísérleti fejl. aktivált értéke	38 199	457 583	-	495 782	-	-	-	-	38 199	495 782	-
Alapítás-átszervezés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Immateriális javak összesen	688 662	457 688	25 610	1 120 740	383 026	61 402	387	444 041	305 636	676 699	221,4

Megnevezés	Bruttó érték				Értécsökkenés				Nettó érték		Index
	Nyitó	+	-	Záró	Nyitó	+	-	Záró	Nyitó	Záró	%
Ingatlanok	535 602	-	42 028	493 574	77 360	8 651	7 973	78 038	458 242	415 536	90,7
Műszaki berendezések	1 186	-	-	1 186	1 186	-	-	1 186	-	-	-
Egyéb berendezések	181 633	24 054	6 467	199 220	44 216	16 958	2 070	59 104	137 417	140 116	102,0
Beruházások	-	742 651	485 610	257 041	-	-	-	-	-	257 041	-
Beruházásokra adott előleg	16 674	-	16 674	-	-	-	-	-	16 674	-	-
Tárgyi eszközök összesen	735 095	766 705	550 779	951 021	122 762	25 609	10 043	138 328	612 333	812 693	132,7

## BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK

eFt

Megnevezés	Bruttó érték				Értékvesztés				Nettó érték	
	Nyitó	+	-	Záró	Nyitó	+	-	Záró	Nyitó	Záró
Részesedések	6 369 903	-	248 234	6 121 669	1 191 907	-	-	1 191 907	5 177 996	4 929 762
Adott kölcsönök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Befektetett pénzügyi eszközök összesen	6 369 903	-	248 234	6 121 669	1 191 907	-	-	1 191 907	5 177 996	4 929 762

## HITELEK 2008. december 31-én

	HITEL jogcíme	Bank neve	Kamat	Hitel összege			Hitel lejárat
				Deviza		ezer Ft	
			értéke	egys.			
I.	<b>Hosszú lejáratú hitel</b> (Mérleg 82.sor)	Hypo Alpe Leasing ING	7,80%	264 284	EUR	70 809	
			3H Euribor	17 882	EUR	4 586	
II.	<b>Rövid lejáratú hitel és kölcsön</b> (Mérleg 78.,79.sor)						
	<b>ebből:</b>						
	<b>- Folyószámla hitel</b>						
	<b>- Hosszú lejáratú hitel éven belüli része</b>						
		Hypo Alpe Leasing ING	7,80%	24 802	EUR	6 627	
			3H Euribor	13 390	EUR	3 578	

PannoErgy Nyrt. befektetések bemutatása  
2008. december 31.

eFt

	Társaság neve	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredmény- tartalék	Lekötött tőke	Értékelési tartalék	Mérleg szerinti eredmény	Saját tőke összesen
2	Pannunion Nyrt.	2 694 983	710 677	233 991	449 986	0	-637 261	3 452 376
3	UNICAL Kft.	532 053	17 255	-407 502	4 638	64 656	-149 024	62 076
4	Almand Kft.	512 720	1 680	176 683	8 707	0	458	700 248
5	Pannon-Effekt Kft.	311 000	1 695	265 437	369	0	396	578 897
6	Interagropak Kft.	155 436	30 580	31 860	0	0	-5 946	211 930
7	Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt.	710 000	1 963 668	-1 464 303	0	0	23 774	1 233 139
9	Kuala Ingatlanhasznosító Kft.	179 200	0	-177 494	0	0	-1 332	374
10	PannErgy Polifin Kft.	25 000	16 128	9 964	0	0	3 149	54 241
11	Prettl Pannonplast Hungária Kft.	421 140	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	Tamási Geotermia Zrt.	5 000	0	0	0	0	141	5 141
	Csurgói Geotermia Zrt.	5 000	0	0	0	0	104	5 104
	Szentlőrinci Geotermia Zrt.	5 000	0	0	0	0	148	5 148
12	PU Service GmbH	25 203	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.

### Egyéb követelések és kötelezettségek - 2007. dec. 31-én és 2008. dec. 31-én

adatok eFt-ban

Egyéb követelések	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
<b>Összesen</b>	<b>569 188</b>	<b>533 314</b>
Buda-Cash portfólió	-	213 744
Platinum Zrt-nek adott kölcsön+kamat	106 376	108 641
ÁFA	-	87 375
Határidős részvény árkülönbözeti számla	-	77 088
FCI-nek adott kölcsön és kamat	-	27 052
Egyéb követelés	4 119	6 973
Egyéb adók (APEH-től)	30 964	3 019
Dematerizált részvénnyel kapcs. követelés	5 089	4 840
Egyéb követelések munkavállalókkal szemben	2 661	2 473
Saját részvényre vonatkozó határidős ügylet köv.	403 456	1 198
Helyi adók	16 523	911

adatok eFt-ban

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
<b>Összesen</b>	<b>484 409</b>	<b>28 952</b>
Pénzügyi lízing egy éven belüli törlesztő részlete	9 190	10 205
Fizetendő osztalék (kapcsolt vállalkozáson kívüli)	7 323	7 211
Dematerizált részvénnyel kapcs. Kötelezettség	5 089	4 840
Egyéb adók	2 066	4 322
Saját részvényre vonatkozó határidős ügylet köt.	147 888	1 198
TB járulék	1 326	916
Egészségügyi hozzájárulás	264	179
Munkaadói és munkavállalói járulék	133	81
FCI üzl.részvásárlásával kapcsolatos kötelezettség	266 228	-
Különadó	53 629	-
Egyéb	463	-

**Aktív és passzív időbeli elhatárolások - 2007. dec. 31-én és 2008. dec. 31-én**

eFt

	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.		2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>52 036</b>	<b>20 652</b>	<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>22 367</b>	<b>94 161</b>
Bevételek időbeli elhatárolása	47 356	14 533	Bevételek időbeli elhatárolása	0	0
Árbevétel	11 836	14 533			
Forward ügylet árfolyamnyeresége (mérlegkészítésig realizált)	32 570	0			
Kamat bevétel	2 950	0			
Saját részvényre vonatkozó határidős ügylet árf.nyer.	-	-			
<b>Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása</b>	<b>4 680</b>	<b>6 119</b>	<b>Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása</b>	<b>22 282</b>	<b>94 076</b>
Biztosítás	4 620	4 597	Szolgáltatási szerződések	8 148	74 156
Irodabérllet	0	1 232	Szakértői díj	7 126	11 794
Egyéb	0	240	Forward ügylet árfolyamvesztesége (mérlegkészítésig le nem zárult)	1 842	
Előfizetési díj	60	50	Hitel kamat, bankjuttalék	0	
			Egyéb átmeneti ktg.	5 166	8 126
			Vezetői Részvény Opció Program	-	-
<b>Halasztott ráfordítások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Halasztott bevételek</b>	<b>85</b>	<b>85</b>
			Fellelt tárgyi eszköz	85	85

**PannErgyNyrt. 2008. évi export értékesítése devizában**

	eFt	eEURO	eUSD	Egyéb
<b><i>EU-n kívüli európai államok</i></b>				
Ukrajna	0,0	0,0	0,0	0,0
<b><i>EU-n kívüli európai államok összesen</i></b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b><i>EU országai</i></b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b><i>Más földrészek összesen</i></b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Összes devizás értékesítés</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

**16. A PannErgy Nyrt. 2008. évi létszámára, bérekre vonatkozó adatok**

<b>Létszámadatok (fő)</b>	<b>Szellemi</b>	<b>Fizikai</b>	<b>Összesen</b>
Átlagos stat.állományi létszám (fő)	7	0	7

<b>Bér és bérjellegű kifizetések (eFt)</b>	<b>Szellemi</b>	<b>Fizikai</b>	<b>Összesen</b>
Bérköltség	25 410		25 410
Személyi jellegű egyéb kifizetések	25 285		25 285
Személyi jellegű kifizetések összesen.	50 695	0	50 695

<b>Közterhek (eFt)</b>	<b>Szellemi</b>	<b>Fizikai</b>	<b>Összesen</b>
TB járulék (nyugdíj és egészségügyi járulék)	11 795		11 795
Egészségügyi hozzájárulás	637		637
Munkaadói járulék	739		739
Szakképzési hozzájárulás	579		579
Rehabilitációs hozzájárulás	0		0
Közterhek összesen	13 750	0	13 750



## 2008. évi társasági adó

eFt-ban

<b>Adózás előtti eredmény</b>	-	<b>272 556</b>
<b>Adóalap csökkentő tételek</b>		
1. Korábbi évek elhatárolt vesztesége	-	
2. Céltartalék felhasználás miatti bevétel	-	
3. Adótörvény szerinti ÉCS + 861 + 867	125 601	
3. Kapott osztalék, részesedés	-	
4. Kivezetett részesedés bevétele	-	
5. Kapcsolt vállalkozástól kapott kamat 50 %-a	-	
6. Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott eszköz	-	
7. Behajthatatlan követelés	-	
8. Követelések visszaírt értékvesztése	7 694	
9. Előző évi bevétel növekedés	-	
10. Iparüzési adó 100%-a	2 585	
11. Adott támogatás igazolt költsége	-	
12. Kapcsolt vállalkozástól származó árbevétel korrekció	-	
<b>Összesen:</b>	135 880	<b>- 135 880</b>
<b>Adóalapot növelő tételek</b>		
1. Képzett céltartalék	-	
2. Sztv. Écs + 861 + 867	125 601	
3. Nem a vállalkozási tevékenységgel kapcsolatos ktg.	15	
4. Jogerős határozat szerinti bírság	2 500	
5. Követelésekre elszámolt értékvesztés	19 916	
6. Előző évben elszámolt értékvesztés	-	
7. Elengedett követelés	3 649	
8. Kapcsolt vállalkozásnak fizetett kamat 50 %-a	-	
9. Visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás	560	
10. Előző évi költség növekedés	1 072	
<b>Összesen:</b>	153 313	<b>153 313</b>
<b>Adóalap:</b>	-	<b>255 123</b>
<b>Társasági adó 16%</b>		<b>-</b>

## PannErgy Nyrt. Cash-Flow kimutatása 2008. dec. 31.

eFt

Sor-szám	Adatok	2007. dec. 31.	2008. dec. 31.
<b>I.</b>	<b>Szokásos tev.-ből. származó pénzeszköz-változás</b>	<b>203 612</b>	<b>-1 128 058</b>
1.a.	Adózás előtti eredmény	2 459 345	-272 556
1.b.	Kapott osztalék, részesedés	0	0
2.	Elszámolt amortizáció	87 459	87 011
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás	-1 148 613	-12 222
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	0	0
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	-559 434	446 925
6.	Szállítói kötelezettség változása	6 065	-37 735
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	437 488	-464 647
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	-563	71 794
9.	Vevőkövetelés változása	-2 439	-1 027 535
10.	Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	-945 471	49 523
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	-30 988	31 384
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	-99 237	0
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés		
<b>II.</b>	<b>Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás</b>	<b>556 947</b>	<b>617 513</b>
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-1 625 108	-742 651
15.	Befektetett eszközök eladása	2 182 055	1 360 164
16.	Kapott osztalék, részesedés	0	0
<b>III.</b>	<b>Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás</b>	<b>-940 777</b>	<b>-6 316</b>
17.	Részvénykibocsátás bevétele (tőkebevonás)	0	0
18.	Kötvénykibocsátás bevétele	0	0
19.	Hitelfelvétel	3 515 668	0
20.	Hosszú lejáratra adott kölcsönök, bankbetétek megszüntetése	0	0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz	0	3 650
22.	Részvénybevonás (tőkeleszállítás)	0	0
23.	Kötvény-visszafizetés	0	0
24.	Hiteltörlesztés, -visszafizetés	-4 456 445	0
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök, bankbetétek elhelyezése	0	0
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz	0	-4 210
27.	Alapítókkal szembeni egyéb hosszú lej. kötelezettség változása	0	-5 756
<b>IV.</b>	<b>Pénzeszközök változása (I+II+III)</b>	<b>-180 218</b>	<b>-516 861</b>
<b>V.</b>	<b>Pénzeszközök záróállománya</b>	<b>739 950</b>	<b>223 089</b>
<b>VI.</b>	<b>Pénzeszközök nyitóállománya</b>	<b>920 168</b>	<b>739 950</b>

**Lezárt határidős ügyletek 2008.**

Kötés napja	Instrumentum	Záró értéknap	Db szám	Kötési ár	Kötés értéke		Árfolyamnyereség	Státusz
2007.11.21	PPL0806	2008.06.19	420 000	1 453	610 344 000	1 388	-27 384 000	átkötve
2007.12.19	PPL0806	2008.06.19	450 000	1 594	717 300 000	1 389	-92 250 000	átkötve
2007.11.27	PPL0806	2008.06.19	5 000	1 502	7 510 000	1 388	-570 000	átkötve
2007.11.28	PPL0806	2008.06.19	5 000	1 502	7 510 000	1 388	-570 000	átkötve
2008.01.23	PPL0806	2008.06.19	5 000	1 466	7 330 000	1 388	-390 000	átkötve
2008.06.19	PPL0812	2008.07.03	885 000	1 401	1 239 885 000	1 183	-192 930 000	áttranszferálva
2008.07.03	PPL0812	2008.12.01	885 000	1 237	1 094 745 000	734	-445 155 000	átkötve
2008.01.23	PPL0812	2008.12.01	2 500	1 520	3 800 000	734	-1 965 000	átkötve
2008.03.31	PPL0812	2008.12.01	2 500	1 551	3 877 500	734	-2 042 500	átkötve
2008.04.01	PPL0812	2008.12.01	7 500	1 605	12 037 500	734	-6 532 500	átkötve

**Lezárt forward ügyletek 2008.**

Partner	Tranzakció típusa	Azonosító	Kötés napja	Lejárat napja	Mennyiség	Kötési ár	Kötés értéke	Elszámolt árfolyamkülönbözlet
2008.02.06	2008.02.07	eladás	Commerz	191317	6 000 000	262,50	1 575 000 000	
2008.02.08	2008.02.07	vétel	Commerz	191392	-2 000 000	263,90	-527 800 000	
2008.02.07	2008.02.07	vétel	Commerz	191481	-4 000 000	262,50	-1 050 000 000	-2 800 000
2007.08.10	2008.02.20	eladás	Citi	FXFW072220027	2 000 000	255,78	255 780 000	
2007.09.13	2008.02.20	vétel	Citi	FXFW072560163	-1 000 000	256,87	-256 870 000	-1 090 000
2007.08.15	2008.02.20	eladás	Citi	FXFW072270019	1 000 000	261,50	261 500 000	
2008.02.20	2008.02.20	spot for swap	Citi	FXSS080510107	-1 000 000	266,00	-266 000 000	-4 500 000
2008.02.25	2008.02.27	vétel	Citi	1080560133	-1 000 000	261,00	-261 000 000	
2008.02.26	2008.02.27	spot for swap	Citi	FXSS080570198	1 000 000	261,10	261 100 000	100 000
2008.03.17	2008.03.18	eladás	Commerz	195818	2 000 000	260,10	520 200 000	
2008.03.14	2008.03.18	eladás	Commerz	195628	2 000 000	260,05	520 100 000	
2007.11.19	2008.03.18	eladás	Commerz	184319	2 000 000	257,14	514 280 000	
2007.07.27	2008.03.18	eladás	Commerz	174321	2 000 000	256,21	512 420 000	
2007.07.27	2008.03.18	eladás	Commerz	174428	2 000 000	256,16	512 320 000	
2008.01.21	2008.03.18	eladás	Commerz	189508	1 000 000	260,79	260 790 000	
2007.11.23	2008.03.18	eladás	Commerz	184745	1 000 000	259,27	259 270 000	

Partner	Tranzakció típusa	Azonosító	Kötés napja	Lejárat napja	Mennyiség	Kötési ár	Kötés értéke	Elszámolt árfolyamkülönbözet
2007.11.07	2008.03.18	eladás	Commerz	183288	1 000 000	256,40	256 400 000	
2007.12.06	2008.03.18	vétel	Commerz	185901	-1 000 000	253,99	-253 990 000	
2007.11.30	2008.03.21	vétel	Commerz	185446	-1 000 000	255,01	-255 010 000	
2008.03.18	2008.03.18	vétel/swap	Commerz	196115	-1 000 000	256,40	-256 400 000	
2008.03.18	2008.03.18	vétel/swap	Commerz	196121	-1 000 000	257,14	-257 140 000	
2008.01.22	2008.03.18	vétel	Commerz	189719	-1 000 000	258,17	-258 170 000	
2007.09.20	2008.03.19	vétel	Commerz	179554	-2 000 000	253,66	-507 320 000	
2008.03.18	2008.03.18	vétel/swap	Commerz	196117	-2 000 000	256,16	-512 320 000	
2008.03.14	2008.03.18	vétel	Commerz	195629	-2 000 000	258,10	-516 200 000	
2008.03.14	2008.03.18	vétel	Commerz	195673	-2 000 000	258,10	-516 200 000	23 030 000
2007.11.27	2008.03.19	eladás	Commerz	185030	2 000 000	260,41	520 820 000	
2007.11.28	2008.03.19	vétel	Commerz	185208	-2 000 000	257,35	-514 700 000	6 120 000
2008.03.31	2008.04.02	eladás	Citi	1080910036	1 000 000	259,70	259 700 000	
2008.04.01	2008.04.02	vétel	Citi	FXFW080920139	-1 000 000	258,20	-258 200 000	1 500 000
2008.03.18	2008.04.22	vétel	Commerz	196120	-1 000 000	258,95	-258 950 000	
2008.02.29	2008.04.22	eladás	Commerz	193967	1 000 000	262,13	262 130 000	3 180 000
2007.12.14	2007.04.22	eladás	Citi	FXFW073480150	1 000 000	255,61	255 610 000	
2008.04.07	2008.04.22	vétel	Citi	FXFW080980217	-1 000 000	254,77	-254 770 000	840 000
2008.01.18	2008.04.22	eladás	Citi	FXFW080180122	1 000 000	258,76	258 760 000	
2008.04.07	2008.04.22	vétel	Citi	FXFW080980216	-1 000 000	255,97	-255 970 000	2 790 000
2008.01.08	2008.04.22	eladás	Citi	FXFS080080136	1 000 000	257,42	257 420 000	
2008.02.29	2008.04.22	eladás	Citi	FXFW080600146	1 000 000	265,13	265 130 000	
2008.03.12	2008.04.22	fwd for swap	Citi	FXFS080720139	-1 000 000	262,24	-262 240 000	
2008.04.22	2008.04.22	vétel	Citi	FXFW081130098	-1 000 000	252,00	-252 000 000	8 310 000
2008.01.21	2008.04.22	eladás	Citi	FXFW080210055	1 000 000	259,66	259 660 000	
2008.01.25	2008.04.22	vétel	Citi	FXFW080250008	-1 000 000	258,53	-258 530 000	1 130 000
2008.01.31	2008.04.22	eladás	Citi	FXFW080310076	1 000 000	261,20	261 200 000	
2008.02.04	2008.04.22	vétel	Citi	FXFW080350007	-1 000 000	258,94	-258 940 000	2 260 000
2008.04.23	2008.04.25	vétel	Commerz	200093	-1 000 000	251,10	-251 100 000	
2008.04.24	2008.04.25	eladás	Commerz	200247	1 000 000	252,20	252 200 000	1 100 000
2008.03.12	2008.05.14	USD vétel	Citi	FXFW080720177	-2 000 000	169,40	-338 800 000	
2008.05.14	2008.05.14	spot for swap	Citi	FXSS081350096	2 000 000	162,00	324 000 000	-14 800 000
2008.03.25	2008.05.14	vétel	Commerz	196721	-1 000 000	257,84	-257 840 000	
2008.02.06	2008.05.14	eladás	Commerz	191242	1 000 000	263,07	263 070 000	5 230 000
2008.05.14	2008.05.21	USD vétel	Citi	FXFS081350097	-2 000 000	162,21	-324 420 000	
2008.05.21	2008.05.21	USD eladás	Citi	FXSS081420164	2 000 000	155,00	310 000 000	-14 420 000
2008.05.21	2008.05.23	USDspot vétel	Citi	SPNI081420161	-2 000 000	155,05	-310 100 000	
2008.05.21	2008.05.23	USDspot eladás	Citi	SPNI081420162	2 000 000	154,70	309 400 000	-700 000
2008.02.20	2008.06.19	fwd for swap	Citi	FXFS080510108	1 000 000	268,75	268 750 000	
2008.02.26	2008.06.19	fwd for swap	Citi	FXFS080570199	-1 000 000	264,18	-264 180 000	4 570 000
2008.03.18	2008.06.18	eladás	Commerz	196122	1 000 000	259,35	259 350 000	

Partner	Tranzakció típusa	Azonosító	Kötés napja	Lejárat napja	Mennyiség	Kötési ár	Kötés értéke	Elszámolt árfolyamkülönbözet
2008.04.08	2008.06.18	vétel	Commerz	198493	-1 000 000	254,89	-254 890 000	4 460 000
2008.05.21	2008.07.11	USD vétel	Citi	FXFS081420165	-2 000 000	155,58	-311 160 000	
2008.06.04	2008.07.11	USD eladás	Citi	FXFW081560011	1 000 000	157,84	157 840 000	
2008.06.04	2008.07.11	USD eladás	Citi	FXFW081560084	1 000 000	157,84	157 840 000	4 520 000
2008.01.23	2008.07.15	eladás	Commerz	189846	1 000 000	263,23	263 230 000	
2008.01.23	2008.07.15	vétel	Commerz	189924	-1 000 000	262,60	-262 600 000	630 000
2008.04.30	2008.07.22	eladás	Citi	FXFS081210018	1 000 000	255,45	255 450 000	
2008.05.13	2008.07.22	vétel	Citi	FXFW081340146	-1 000 000	253,43	-253 430 000	2 020 000
2008.02.07	2008.08.08	fwd for swap	Citi	FXFS080380155	1 000 000	267,17	267 170 000	
2008.02.27	2008.08.08	vétel	Citi	FXFW080580149	-1 000 000	262,19	-262 190 000	4 980 000
2008.06.18	2008.08.19	eladás	Commerz	206186	1 000 000	260,08	260 080 000	
2008.06.26	2008.08.19	vétel	Commerz	206659	-1 000 000	237,45	-237 450 000	22 630 000
2008.06.18	2008.08.19	eladás	Commerz	206188	2 000 000	259,84	519 680 000	
2008.08.08	2008.08.19	vétel	Commerz	211125	-2 000 000	236,98	-473 960 000	45 720 000
2008.08.29	2008.09.02	eladás	Commerz	213006	1 000 000	239,00	239 000 000	
2008.08.29	2008.09.02	vétel	Commerz	213035	-1 000 000	237,80	-237 800 000	1 200 000
2008.09.02	2008.09.04	eladás	Citi	OSPNI082460002	1 000 000	239,05	239 050 000	
2008.09.02	2008.09.04	vétel	Citi	OSPNI082460136	-1 000 000	237,80	-237 800 000	1 250 000
2008.06.10	2008.09.11	eladás	Commerz	204905	1 000 000	251,10	251 100 000	
2008.08.08	2008.09.11	vétel	Commerz	211126	-1 000 000	237,61	-237 610 000	13 490 000
2008.08.18	2008.09.11	eladás	Commerz	212033	1 500 000	239,90	359 850 000	
2008.08.18	2008.09.11	vétel	Commerz	212082	-1 500 000	236,81	-355 215 000	4 635 000
2008.09.17	2008.09.19	eladás	Commerz	215286	1 000 000	244,00	244 000 000	
2008.09.18	2008.09.19	vétel	Commerz	215431	-1 000 000	242,00	-242 000 000	2 000 000
2008.10.03	2008.10.07	eladás	Commerz	217360	1 000 000	246,00	246 000 000	
2008.10.07	2008.10.07	vétel	Commerz	217985	-1 000 000	246,00	-246 000 000	0
2008.10.14	2008.10.16	vétel	Commerz	218992	-1 000 000	250,25	-250 250 000	
2008.10.15	2008.10.16	eladás	Commerz	219101	1 000 000	255,00	255 000 000	4 750 000
2008.10.29	2008.10.31	vétel	Commerz	220275	-500 000	257,00	-128 500 000	
2008.10.29	2008.10.31	vétel	Commerz	220274	-500 000	256,25	-128 125 000	
2008.10.30	2008.10.31	eladás	Commerz	220521	500 000	261,50	130 750 000	
2008.10.30	2008.10.31	eladás	Commerz	220530	500 000	262,75	131 375 000	5 500 000
2008.09.08	2008.11.12	eladás	Commerz	214029	1 000 000	241,00	241 000 000	
2008.09.15	2008.11.12	vétel	Commerz	214913	-1 000 000	239,32	-239 320 000	
2008.09.15	2008.11.12	eladás	Commerz	214917	1 000 000	241,87	241 870 000	
2008.09.15	2008.09.17	swap/vétel	Commerz	214916	-1 000 000	241,87	-241 870 000	
2008.09.17	2008.11.12	eladás	Commerz	215215	1 000 000	242,09	242 090 000	
2008.10.07	2008.11.12	eladás	Commerz	217986	1 000 000	246,66	246 660 000	
2008.11.03	2008.11.12	vétel	Commerz	220811	-500 000	255,55	-127 775 000	
2008.11.06	2008.11.12	vétel	Commerz	221264	-500 000	258,38	-129 190 000	
2008.11.12	2008.11.12	vétel	Commerz	221814	-1 000 000	242,09	-242 090 000	-8 625 000

Partner	Tranzakció típusa	Azonosító	Kötés napja	Lejárat napja	Mennyiség	Kötési ár	Kötés értéke	Elszámolt árfolyamkülönbözet
2008.12.22	2008.12.29	eladás	Commerz	225490	500 000	265,30	132 650 000	
2008.12.22	2008.12.29	vétel	Commerz	225491	-500 000	264,00	-132 000 000	650 000
2008.11.12	2008.12.30	eladás	Commerz	221815	1 000 000	243,70	243 700 000	
2008.11.26	2008.12.30	vétel	Commerz	223253	-500 000	265,57	-132 785 000	
2008.12.22	2008.12.30	vétel	Commerz	225489	-500 000	263,81	-131 905 000	-20 990 000
2008.09.11	2008.11.12	eladás	Commerz	214556	1 000 000	157,08	157 080 000	
2008.09.11	2008.11.12	eladás	Commerz	214558	1 000 000	157,59	157 590 000	
2008.11.10	2008.11.12	vétel	Commerz	221505	-500 000	176,50	-88 250 000	
2008.11.12	2008.11.12	vétel	Commerz	221859	-1 000 000	157,59	-157 590 000	
2008.11.12	2008.11.12	vétel	Commerz	221863	-500 000	157,08	-78 540 000	-9 710 000
2008.11.12	2008.12.30	eladás	Commerz	221860	1 000 000	159,05	159 050 000	
2008.11.08	2008.12.30	eladás	Commerz	221864	500 000	158,54	79 270 000	
2008.12.23	2008.12.30	vétel	Commerz	225608	-500 000	172,70	-86 350 000	
2008.12.30	2008.12.30	vétel	Commerz	225860	-500 000	179,50	-89 750 000	
2008.11.25	2008.12.30	vétel	Commerz	225750	-500 000	176,80	-88 400 000	-26 180 000
							<b>Total árfolyam különbözet</b>	<b>74 780 000 USD</b>
2008.09.17	2008.11.12	eladás	Commerz	215220	1 000 000	1,4355	1 435 500	
2008.09.11	2008.11.12	eladás	Commerz	214552	1 000 000	1,3881	1 388 100	
2008.09.16	2008.11.12	eladás	Commerz	215435	1 000 000	1,4129	1 412 900	
2008.09.16	2008.11.12	eladás	Commerz	215437	1 000 000	1,4049	1 404 900	
2008.09.16	2008.11.12	eladás	Commerz	215440	700 000	1,3969	977 830	
2008.10.01	2008.11.12	vétel	Commerz	217032	-1 000 000	1,4140	-1 414 000	
2008.10.08	2008.11.12	vétel	Commerz	218256	-1 700 000	1,3637	-2 318 290	
2008.11.11	2008.11.12	vétel	Commerz	221631	-500 000	1,2730	-636 500	
2008.11.12	2008.11.12	vétel	Commerz	221816	-500 000	1,3881	-694 050	
2008.11.12	2008.11.12	vétel	Commerz	221818	-1 000 000	1,4049	-1 404 900	151 490
2008.12.09	2008.12.11	vétel	Commerz	224172	-500 000	1,2860	-643 000	
2008.12.09	2008.12.11	vétel	Commerz	224231	-500 000	1,2850	-642 500	
2008.12.09	2008.12.11	vétel	Commerz	224236	-500 000	1,2820	-641 000	
2008.12.09	2008.12.11	vétel	Commerz	224279	-500 000	1,2900	-645 000	
2008.12.10	2008.12.11	vétel	Commerz	224379	-500 000	1,2940	-647 000	
2008.12.10	2008.12.11	eladás	Commerz	224327	500 000	1,2972	648 600	
2008.12.10	2008.12.11	eladás	Commerz	224382	1 000 000	1,2963	1 296 300	
2008.12.11	2008.12.11	eladás	Commerz	224474	500 000	1,2900	645 000	
2008.12.11	2008.12.11	eladás	Commerz	224476	500 000	1,2860	643 000	14 400
2008.11.18	2008.12.15	eladás	Commerz	222528	500 000	1,2722	636 100	
2008.12.12	2008.12.15	vétel	Commerz	224683	-500 000	1,3370	-668 500	-32 400
2008.11.12	2008.12.30	eladás	Commerz	221817	500 000	1,3826	691 300	
2008.11.12	2008.12.30	eladás	Commerz	221819	1 000 000	1,3994	1 399 400	
2008.12.10	2008.12.30	vétel	Commerz	224400	-500 000	1,2883	-644 150	
2008.12.11	2008.12.30	vétel	Commerz	224475	-500 000	1,2892	-644 600	
2008.12.11	2008.12.30	vétel	Commerz	224477	-500 000	1,2852	-642 600	159 350
							<b>Total árfolyam különbözet</b>	<b>292 840</b>

2008. december 31.

**Saját tőke elemeinek tárgyévi alakulása****Saját tőke változása**

e Ft.

Megnevezés	Nyitó érték	Tárgyévi növekedés	Tárgyévi csökkenés	Záró érték
Jegyzett tőke	421 093	-	-	421 093
Tőketartalék	9 705 191	-	-	9 705 191
Eredménytartalék	1 305 930	2 360 108	518 082	3 147 957
Lekötött tartalék	-	518 082	-	518 082
Mérleg szerinti eredmény	2 360 108	-272 556	2 360 108	-272 556
<b>Saját tőke összesen:</b>	<b>13 792 322</b>			<b>13 519 767</b>

PannErgy Nyrt.  
2008. december 31.

### Adott kölcsönök kimutatása

Cégnév	Hitel összege eHUF	Kamat	Lejárat
PannErgy Polifin Kft.	55 539	1 éves BUBOR+0,7%	2009.12.31
Kuala Kft.	1 500	1havi BUBOR+0,7%	2009.12.31
Pannon-Effekt Kft.	120 000	1 évesBUBOR+0,5%+0,7%	2009.12.31
Pannunion Nyrt. EUR kölcsön	132 695	1 évesEURIBOR+0,5%+0,7%	2009.12.31
Pannunion Nyrt. HUF kölcsön	255 360	1 évesBUBOR+0,5%+0,7%	2009.12.31
Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt. EUR kölcsön	1 994 701	1 havi EURIBOR+0,5%+0,2%	2009.12.31
Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt. HUF kölcsön	2 479 054	1 évesBUBOR+0,5%+0,2%	2009.12.31
Pannuion Service GmbH	57 065	1 éves BUBOR+0,7%	2009.12.31
Unical S.R.L.	50 501	1 évesEURIBOR+2%	2010.09.30
FCI Furukawa Kft.	26 481	5,35%	2008.12.31
Platinum Zrt.	100 000	3 havi BUBOR+1%	2008.12.31
<b>Összesen:</b>	<b>5 272 896</b>		



**PannErgy Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

**2008. évi**

**Üzleti Jelentés**

**A magyar számviteli szabályok szerint összeállítva**

Gyimóthy Dénes  
megbízott vezér- és gazdasági igazgató

Budapest, 2009. február 14.

**Tartalomjegyzék**

Tartalomjegyzék .....	2
I. Bevezető .....	3
II. Fő célok teljesítése .....	3
III. PannErgy Nyrt. mérleg szerinti eredménye és mérlegadata .....	4
1. A Társaság eredményének alakulása .....	4
2. A Társaság mérlegének alakulása .....	4
IV. Környezetvédelem .....	5
V. Részvények, árfolyamváltozás, osztalékpolitika .....	5
VI. Pénzügyi instrumentumok hasznosítása .....	5
VII. Mérleg fordulónapja után bekövetkezett főbb események .....	6

## I. Bevezető

A társaság székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 5/B.

Telephelyei: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 5/B.  
4031 Debrecen, Kishegyesi út 263.

Az éves beszámolót aláíró személy neve: Gyimóthy Dénes megbízott vezér- és gazdasági igazgató

## II. Fő célok teljesítése

A PannErgy Nyrt. 2008-as alapvető célja a Társaság geotermikus energiaforrásokra vonatkozó stratégiájának megszilárdítása volt és emellett az, hogy olyan vállalati részesedésekkel rendelkezzen, melyek stabil, nyereséges és innovatív működésükkel növelik a PannErgy Nyrt. részvényeinek értékét. A Társaság másik – de koránt sem kevésbé fontos – célja, olyan részesedés- és eszköz adásvételi tranzakciók lefolytatása (vagyonkezelői tranzakciók), melyek szintén a részvényesi értékteremtést szolgálják.

A 2008-as célok csak részben teljesültek. A 2008-ban kirobban gazdasági világválság rombolta a befektetéseink értékét és tagvállalataink működési és piaci környezetét. A geotermikus stratégia megvalósításának sem kedvezett a megváltozott környezet. A bankok, így a finanszírozási piac összeomlott. A Társaság kénytelen volt szinte kizárólag szűkös belső erőforrásaira támaszkodni. A korábban forrásbevonási céllal értékesítésre szánt saját részvények (beleértve a határidős állományt is) egyelőre nem találtak befektetőre. A Társaság olyan módon kívánja megváltoztatni stratégiáját, hogy ebben a megváltozott és igen nehéz környezetben is sikeres geotermikus fűtő és elektromos áramot termelő létesítményeket hozhasson létre.

A PannErgy Nyrt. vezetése 2004. végén azt a döntést hozta, hogy munkatársai kisebb létszámban, mégis nagyobb szakmai támogatással járuljanak hozzá a tagvállalatok eredményességéhez. A döntés és a megvalósítás meghozta az elvárt eredményt, hiszen a Társaság lényegesen alacsonyabb költségszinten, teljesíteni tudta a szakmai elvárásokat.

Legfontosabb pénzügyi célunk a PannErgy Nyrt. és tagvállalatai (Csoport) pénzügyi stabilitásának megteremtése volt. 2005. végével a Társaság és tagvállalatai nettó eladósodottsága minimalizálódott.

2006-ban merészebb elképzelések váltak valóra, hiszen tovább csökkentettük műanyagipari kitétségünket és döntöttünk a csomagoló üzletág strukturális átalakításáról. Létrehoztuk a Pannunion Csoportot, mellyel összhangban a 2006-os év végére a Pannon-Effekt kivételével minden csomagolóipari tagvállalatunk a Pannunion Kft. tulajdonába és közvetlen irányítása alá került, az újonnan alapított szerb termelővállalattal együtt. Decemberben a rendkívüli közgyűlés a regionális terjeszkedés partnerrel történő felgyorsításáról döntött.

Megkezdődött a PannErgy azon transzformációs folyamata, miszerint a korábbi műanyagiparral túlsúlyozott vállalati befektetési portfólió helyett a megújuló energiaforrásokkal kapcsolatos beruházási és üzemeltetési tevékenység kap nagyobb hangsúlyt.

A Társaság befektetéseinek között szereplő, 2007. október 5-én a Pannunion Kft. Zrt-vé alakult leányvállalatánál tőkeemelésre került sor, melynek névértéke 474.323 e Ft, kibocsátási értéke pedig 1.185.000 e Ft.

A Társaság 2007. november 14-én adásvételi szerződést kötött az FCI Furukawa Kft. 42% tulajdonosi részesedés megvásárlására 1.050.000 EUR értékben, amit a Versenyhivatal 2008. január 08-án jóváhagyott. Így az FCI Furukawa Kft. 100%-ban a PannErgy Nyrt. Tulajdona lett.  
A PannErgy Nyrt. 2008. január 22-én a 100%-os tulajdonrész értékesítette a Benji Invest Kft-nek.

A PannErgy 2007-ben nem kis célt tűzött ki zászlajára, mégpedig azt, hogy a régóta ismert magyar geotermikus források felhasználásával jelentős mennyiségű hő- és elektromos energiát állítson elő értéket teremtve az Ország lakossága és intézményi szereplői, továbbá a PannErgy részvényesei

számára. Az energia iránti kereslet növekedése megállíthatatlan, viszont mind a hazai, mind a globális források mennyisége korlátozott, avagy elérhetőségük hatékonytalan. Talán sokan nem tudják, de a szakszerű és hatékony geotermikus energiatermelés nem csupán egy máig minimálisan kihasznált hatalmas forrás hasznosítása, hanem az egyik legkörnyezetbarátabb és legtisztább energia előállítási mód. Az Európai Unió mára nem csak üdvözli az ilyen energiatermelési utakat, hanem szigorú programmal és célrendszerrel orientálja a tagállamokat, így Magyarországot is. A PannErgy nem egyedül kíván végighaladni kitűzött útján. Szakmai partnerre talált Izlandon – a „geotermia hazájában” – a Mannvit (korábbi nevén VGK Hönnun) személyében. Több tucat önkormányzattal hoztunk létre megállapodásokat az együttműködésre – elsősorban a hő piac biztosítására. Kapcsolatban vagyunk együttműködési szándékkal a legnagyobb európai uniós finanszírozó intézetekkel. A stratégiánk alapvető célja 20 létesítmény és legalább 60 MW elektromos beépített kapacitás megteremtése, mely hosszútávon stabil nyereséget, cashflow-t és mindenek előtt növekvő részvényesi értéket jelent.

### III. PannErgy Nyrt. mérleg szerinti eredménye és mérlegadata

#### 1. A Társaság eredményének alakulása

A Társaság nettó árbevétele 193.412 eFt, melynek többsége a központ és a debreceni telep által nyújtott különböző szolgáltatásokból realizálódott. Az előző évhez viszonyítva az árbevétel a divesztíciókkal összhangban 51,8 %-kal csökkent.

A nettó árbevétel megoszlása:

- leányvállalatoktól:	34.958 eFt
- egyéb részesedésű vállalatoktól:	0 eFt
- <u>egyéb (külső) vállalatoktól:</u>	<u>158.454 eFt</u>
Összesen:	193.412 eFt

Az export szolgáltatási tevékenységből származó árbevétel nem volt 2008-ban.

A társaság **egyéb bevételéből** 94.489 eFt tárgyi eszköz eladás volt, amely teljes egészében külső vállalatoktól származik.

A költségek az előző évhez viszonyítva tovább csökkentek.

A pénzügyi műveletek eredménye 214.457 eFt nyereség, melynek elsődleges forrásai a vagyonkezelői részesedés adásvételi-, illetve derivatív tranzakciók, kamatbevételek.

A Társaság 2008. évi mérleg szerinti eredménye: -272.556 eFt.

#### 2. A Társaság mérlegének alakulása

A 4,9 %-os mérleg főösszeg csökkenést egyrészt a befektetett eszközök mérlegsorában bekövetkezett 5,3 %-os növekedés, másrészt pedig a forgóeszközök 12 %-os csökkenése okozta.

Az immateriális javak növekedésének fő oka a K+F (geotermikus energiával kapcsolatos kutatás, kivitelezés) tevékenységbe investálás.

A Pannunion Zrt. 2008. szeptember 2-án tőzsdei bevezetésre került, így nyilvánosan működő részvénytársaságként működik tovább. A Pannunion részvények szeptember 19-én lezárult részvényértékesítése, továbbá a Dexter Zrt., valamint az Öko-Pannon Kht. értékesítése miatt 4,8% csökkenést okoztak a befektetett pénzügyi eszközök soron.

A forgóeszközökön belül mind a követelések 19,6%-kal növekedtek, míg a pénzeszközök és értékpapírok összessége 61,9%-kal csökkentek.

A Társaság saját tőke állománya a tárgyévi veszteség miatt 272.555 eFt-tal csökkent.

#### IV. Környezetvédelem

A Társaság kiemelten fontosnak tartja a környezetvédelem magas szintű kezelését, habár a Társaság elsősorban vagyongazdálkodási tevékenysége nem képvisel számottevő környezetvédelmi kockázatot. A PannErgy Nyrt. 2008-ban termelő tevékenységet nem végzett.

#### V. Részvények, árfolyamváltás, osztalékpolitika

A társaság alaptőkéje 421.093.100,- Ft.

A társaság alaptőkéje 4.210.931 db, egyenként 100,- Ft, névértékű, névre szóló, egyenlő és azonos tagsági jogokat megtestesítő részvényből állt.

A nyomdai úton előállított részvények dematerializált részvényekké történő átalakítása 2004-ben történt. Ennek megfelelően a Pannonplast Rt. a nyomdai úton előállított, névre szóló törzsrészvényeit (ISIN: HU0000010376) 2004. augusztus 6-ával érvénytelenné nyilvánította.

A dematerializált részvények új ISIN azonosítója: HU0000073440

Az átalakításra érvényesen be nem nyújtott részvények helyébe lépő dematerializált részvényeket Társaságunk – a vonatkozó törvényi előírásoknak megfelelően – 6 hónapon belül a Budapesti Értéktőzsdén, befektetési szolgáltató közreműködésével tőzsdei árfolyamon értékesítette.

Az átalakításra be nem nyújtott részvények helyébe lépő dematerializált részvények értékesítését követően, a PannErgy Nyrt. az értékpapír ellenértékét az érvénytelenített részvény átadása esetén a részvény utolsó igazolt tulajdonosának fizeti ki.

A tulajdoni struktúra 2008. december 31-én a következő volt:

Belföldi intézmények	40,23 %
Külföldi intézmények	27,70 %
Belföldi magánszemélyek	15,51 %
Külföldi magánszemélyek	0,41 %
Alkalmazottak	6,03 %
Közigazgatási szerv	0,02 %
PannErgy Nyrt. saját tulajdon	10,10 %

A részvény tőzsdei záró árfolyama 2008. december 31-én 788 forint (2007: 1.700 forint) volt.

Az évközi Közgyűlés 2007. augusztus 31-én jóváhagyta a PannErgy törzsrészvények 1:5 arányú felaprózását, így 4.210.931 db 100 Ft névértékű részvény helyett 21.054.655 db 20 Ft névértékű részvénye lett a Társaságnak.

2007. december 10-én 2.103.280 db saját részvény volt a Társaság tulajdonában, melyet teljes egészében értékesített a Pannonplast Műszaki Műanyagok Zrt-nek.

2008-ban a Társaság vásárolt 18.000 db saját részvényt, így a 2008. december 31-én 18.000 db saját tulajdonú részvény volt a PannErgy Nyrt. tulajdonában.

A mérleg szerinti eredmény és a Társaság várható akvizíciói illetve terjeszkedési stratégiája alapján, az Igazgatótanács a Közgyűlés felé osztalékfizetést nem javasol.

#### VI. Pénzügyi instrumentumok hasznosítása

A PannErgy Nyrt. deviza forward ügyleteket és határidős saját részvény ügyleteket egyrészt a PannErgy Csoport deviza kitétségének fedezése céljából, másrészt pedig spekulatív célból kötött. A Társaság kockázatkezelési, avagy fedezeti politikával nem rendelkezik. Az ezen ügyletekhez

szükséges döntéseket a társaság szakemberei a mindenkori saját- és környezeti helyzetértékelésekre alapozva hozzák meg.

#### **VII. Mérleg fordulónapja után bekövetkezett főbb események**

A mérleg fordulónapja után tovább folytatódott a gazdasági világválság gazdasági környezetet romboló hatása. Különösen nagy hangsúlyt kapott Hazánk válsággal nehezített kétséges gazdasági helyzete. A forint soha nem látott mélységekbe zuhant a főbb nemzetközi devizákkal szemben.

Gyimóthy Dénes  
megbízott vezér- és gazdasági igazgat